

CPL  
Fls. 15

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA								
Estado do Maranhão								
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
REFORMA DA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO								
Preço base: Sinapi 02/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 12/2020 - ORSE 12/2020								
BDI = 24%								
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT.S/ BDI R\$	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 693,85</b>		
1.1	C4541	SEINFRA	PLACA DE OBRA TIPO BANNER	m²	2,00	R\$ 279,78	R\$ 346,93	R\$ 693,85
<b>2 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>						<b>R\$ 2.082,74</b>		
2.1	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	m³	80,91	R\$ 19,46	R\$ 24,13	R\$ 1.952,39
2.2	90082	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	m³	15,53	R\$ 6,77	R\$ 8,39	R\$ 130,35
<b>3 DEMOLIÇÃO</b>						<b>R\$ 3.524,69</b>		
3.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	5,10	R\$ 31,92	R\$ 39,58	R\$ 201,86
3.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	100,00	R\$ 7,56	R\$ 9,37	R\$ 937,44
3.3	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	m	70,00	R\$ 7,91	R\$ 9,81	R\$ 686,59
3.4	90446	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM	m	50,00	R\$ 19,48	R\$ 24,16	R\$ 1.207,76
3.5	90447	SINAPI	RASGO ALVENARIA PARA TUBOS, FECHAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m	100,00	R\$ 3,96	R\$ 4,91	R\$ 491,04
<b>4 INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA</b>						<b>R\$ 37.521,45</b>		
<b>4.1 SAPATAS</b>								
4.1.1	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m²	0,76	R\$ 279,04	R\$ 346,01	R\$ 261,58
4.1.2	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m³	3,68	R\$ 1.686,55	R\$ 2.091,32	R\$ 7.696,06
<b>4.2 VIGA BALDRAME</b>								
4.2.2	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m³	4,04	R\$ 1.686,55	R\$ 2.091,32	R\$ 8.442,25
<b>4.3 PILAR</b>								
4.3.1	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m³	5,77	R\$ 1.686,55	R\$ 2.091,32	R\$ 12.062,58
<b>4.4 VIGA SUPERIOR</b>								
4.4.1	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m³	3,31	R\$ 1.686,55	R\$ 2.091,32	R\$ 6.924,58
<b>4.5 LAJE</b>								
4.5.1	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m²	1,02	R\$ 1.686,55	R\$ 2.091,32	R\$ 2.134,40
<b>5 PAREDES E PAINÉIS</b>						<b>R\$ 24.158,35</b>		
5.1	87503	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19x19CM (ESPESSURA 9 CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	369,83	R\$ 52,68	R\$ 65,32	R\$ 24.158,35

*Rambergue S. P.*

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA								
Estado do Maranhão								
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
REFORMA DA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO								
Preço base: Sinapi 02/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 12/2020 - ORSE 12/2020								
BDI = 24%								
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT.S/ BDI R\$	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>6 COBERTURA</b>						<b>R\$ 45.728,23</b>		
6.1	S12625	ORSE	TELHAMENTO EM TELHA COLONIAL COM REAPROVEITAMENTO	m²	857,30	R\$ 8,66	R\$ 10,74	R\$ 9.206,05
6.2	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	161,56	R\$ 32,55	R\$ 40,36	R\$ 6.520,88
6.3	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	161,56	R\$ 59,88	R\$ 74,25	R\$ 11.996,02
6.4	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	80,00	R\$ 47,23	R\$ 58,57	R\$ 4.685,22
6.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	40,00	R\$ 39,43	R\$ 48,89	R\$ 1.955,73
6.6	96486	SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²	103,98	R\$ 60,90	R\$ 75,52	R\$ 7.852,15
6.7	90685	SBC	PINGADEIRA EM CONCRETO	m	40,00	R\$ 70,81	R\$ 87,80	R\$ 3.512,18
<b>7 REVESTIMENTO</b>						<b>R\$ 32.843,70</b>		
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	m²	739,66	R\$ 2,96	R\$ 3,67	R\$ 2.714,83
7.2	87549	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5 M², ESPESSURA DE 10 MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m²	589,38	R\$ 14,71	R\$ 18,24	R\$ 10.750,45
7.3	87543	SINAPI	Reboco para paredes internas, externas, pórticos, vigas, traço 1:4,5 - espessura 0,5 cm	m²	371,88	R\$ 21,15	R\$ 26,23	R\$ 9.752,82
7.4	93393	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÉS OU SEMI-GRÉS PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	m²	217,50	R\$ 35,69	R\$ 44,26	R\$ 9.625,59
<b>8 PAVIMENTAÇÃO</b>						<b>R\$ 29.425,38</b>		
8.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	m²	11,31	R\$ 579,38	R\$ 718,43	R\$ 8.124,88
8.2	87248	SINAPI	Piso cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões, 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10m²	m²	374,00	R\$ 45,93	R\$ 56,95	R\$ 21.300,50
<b>9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>R\$ 12.785,63</b>		
9.1	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	13,00	R\$ 12,45	R\$ 15,44	R\$ 200,69
9.2	90458	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM)	unid.	1,00	R\$ 16,45	R\$ 20,40	R\$ 20,40
9.3	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	25,00	R\$ 15,67	R\$ 19,43	R\$ 485,77
9.4	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA PARA 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	2,00	R\$ 67,69	R\$ 83,94	R\$ 167,87
9.5	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	20,00	R\$ 16,98	R\$ 21,06	R\$ 421,10
9.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	1.000,00	R\$ 2,99	R\$ 3,71	R\$ 3.707,60

*Rambergue 5/20*

CPL  
Fls. 17

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA								
Estado do Maranhão								
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
REFORMA DA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO								
Preço base: Sinapi 02/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 12/2020 - ORSE 12/2020								
BDI = 24%								
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT./S/ BDI R\$	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.7	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	300,00	R\$ 4,94	R\$ 6,13	R\$ 1.837,68
9.8	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	100,00	R\$ 6,81	R\$ 8,44	R\$ 844,44
9.9	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	unid.	25,00	R\$ 134,77	R\$ 167,11	R\$ 4.177,87
9.10	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 30 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 527,56	R\$ 654,17	R\$ 654,17
9.11	C1092	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	unid.	5,00	R\$ 19,65	R\$ 24,37	R\$ 121,83
9.12	C1095	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	unid.	6,00	R\$ 19,65	R\$ 24,37	R\$ 146,20
<b>10</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 8.052,31</b>
10.1	86884	SINAPI	ENGATE OU RABICHO FLEXÍVEL PLÁSTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	und	15,00	R\$ 6,33	R\$ 7,85	R\$ 117,74
10.2	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUB-RAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA	und	23,00	R\$ 91,23	R\$ 113,13	R\$ 2.601,88
10.3	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	R\$ 17,43	R\$ 21,61	R\$ 43,23
10.4	S86915S	ORSE	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação	und	6,00	R\$ 77,97	R\$ 96,68	R\$ 580,10
10.5	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 95,06	R\$ 117,87	R\$ 117,87
10.6	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDA E INSTALADA EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA	und	1,00	R\$ 19,83	R\$ 24,59	R\$ 24,59
10.7	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO AÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 58,48	R\$ 72,52	R\$ 72,52
10.8	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	und	6,00	R\$ 59,75	R\$ 74,09	R\$ 444,54
10.9	94708	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	R\$ 20,10	R\$ 24,92	R\$ 49,85
10.10	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO	und	2,00	R\$ 19,38	R\$ 24,03	R\$ 48,06
10.11	34640	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 2000 LITROS, COM TAMPA	und	1,00	R\$ 938,79	R\$ 1.164,10	R\$ 1.164,10
10.12	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	60,00	R\$ 7,49	R\$ 9,29	R\$ 557,26
10.13	94650	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	48,00	R\$ 17,54	R\$ 21,75	R\$ 1.043,98
10.14	S02050	ORSE	Chuveiro plástico sem registro	und	3,00	R\$ 18,25	R\$ 22,63	R\$ 67,89
10.15	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	6,00	R\$ 21,14	R\$ 26,21	R\$ 157,28
10.16	86926	SINAPI	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 344,83	R\$ 427,59	R\$ 427,59
10.17	C3004	SEINFRA	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	und	2,00	R\$ 215,26	R\$ 266,92	R\$ 533,84

*Rembargue*

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA								
Estado do Maranhão								
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
REFORMA DA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO								
Preço base: Sinapi 02/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 12/2020 - ORSE 12/2020								
BDI = 24%								
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT./S/ BDI R\$	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>11</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>					<b>R\$ 11.991,84</b>
11.1	89712	SINAPI	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	36,00	R\$ 20,28	R\$ 25,15	R\$ 905,30
11.2	89714	SINAPI	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 100 MM PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	60,00	R\$ 39,02	R\$ 48,38	R\$ 2.903,09
11.3	53032	SBC	RALO SECO PVC QUADRADO 100x52x40 COM GRELHA	unid.	8,00	R\$ 24,37	R\$ 30,22	R\$ 241,75
11.4	S01998	ORSE	Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento almofadado ASTRA TPK, conj. fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico	unid.	7,00	R\$ 357,28	R\$ 443,03	R\$ 3.101,19
11.5	S12132	ORSE	Barra de apoio, para vaso sanitário, angular, 90°, piso-parede, direita ou esquerda, em aço inox, l=75+75cm, d=1 1/2", Jackwal ou similar	unid.	2,00	R\$ 410,11	R\$ 508,54	R\$ 1.017,07
11.6	S02056	ORSE	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	unid.	6,00	R\$ 9,92	R\$ 12,30	R\$ 73,80
11.7	S07710	ORSE	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha thema ecoflush, 3/6 lt, ref. 25353/25570, INCEPA ou similar, incl. assento INCEPA linha thema ref. 25987 ou similar, conjunto de fixação, anel de vedação e engate plástico (PNE)	unid.	1,00	R\$ 863,38	R\$ 1.070,59	R\$ 1.070,59
11.8	C1793	SEINFRA	MICTÓRIO COLETIVO DE AÇO INOXIDÁVEL	m	1,65	R\$ 668,20	R\$ 828,57	R\$ 1.367,14
11.9	C0611	SEINFRA	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 40X40X40CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	unid.	5,00	R\$ 127,63	R\$ 158,26	R\$ 791,31
11.10	98102	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M	unid.	2,00	R\$ 157,36	R\$ 195,13	R\$ 390,25
11.11	I00168	ORSE	ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO	und	6,00	R\$ 17,52	R\$ 21,72	R\$ 130,35
<b>12</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 42.067,50</b>
12.1	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	371,88	R\$ 9,49	R\$ 11,77	R\$ 4.376,09
12.2	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	2.666,04	R\$ 9,98	R\$ 12,38	R\$ 32.992,73
12.3	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO	m²	33,60	R\$ 11,70	R\$ 14,51	R\$ 487,47
12.4	S09484	ORSE	PINTURA COM TINTA ESMALTE para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	105,84	R\$ 15,01	R\$ 18,61	R\$ 1.969,94
12.5	100746	SINAPI	PINTURA esmalte brilhante com duas demãos sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 demão)	m²	55,36	R\$ 14,81	R\$ 18,36	R\$ 1.016,65
12.6	12874	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS	h	60,00	R\$ 16,46	R\$ 20,41	R\$ 1.224,62
<b>13</b>			<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>					<b>R\$ 27.624,10</b>
13.1	S72119S	ORSE	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESURA 8 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDAÇÃO	m²	14,00	R\$ 309,48	R\$ 383,76	R\$ 5.372,57
13.2	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	13,00	R\$ 747,93	R\$ 927,43	R\$ 12.056,63
13.3	4948	SINAPI	Portão de abrir em gradil tipo belgo ou equivalente com trilho, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	10,56	R\$ 346,63	R\$ 429,82	R\$ 4.538,91
13.4	110214	SBC	PORTA DE MADEIRA 1 FL.0,60x1,80m - REV.LAMINADO P/W.C	und	8,00	R\$ 485,20	R\$ 601,65	R\$ 4.813,18
13.5	C1969	SEINFRA	PORTÃO DE ROLO EM FERRO (1,50X1,20M)	m²	3,60	R\$ 188,80	R\$ 234,11	R\$ 842,80

*Ranbergue*

CPL  
19  
Fis.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA								
Estado do Maranhão								
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
REFORMA DA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO								
Preço base: Sinapi 02/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 12/2020 - ORSE 12/2020								
BDI = 24%								
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT.S/ BDI R\$	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>14</b>			<b>SERVIÇOS ESPECIAIS</b>					<b>R\$ 4.889,67</b>
14.1	C0355	SEINFRA	BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m	und	2,00	R\$ 666,38	R\$ 826,31	R\$ 1.652,62
14.2	S10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	3,08	R\$ 272,87	R\$ 338,36	R\$ 1.042,15
14.3	190771	SBC	CUBA AÇO INOXIDAVEL 0,56x0,34 LAVINIA 56BM TRAMONTINA	m	2,00	R\$ 285,44	R\$ 353,95	R\$ 707,89
14.4	C1869	SEINFRA	PEITORIL EM GRANITO, LARGURA 16 CM, ESPESSURA 2,0 CM	m	20,00	R\$ 59,96	R\$ 74,35	R\$ 1.487,01
<b>15</b>			<b>LIMPEZA FINAL DE OBRA</b>					<b>R\$ 1.352,23</b>
15.1	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO	m²	932,06	R\$ 1,17	R\$ 1,45	R\$ 1.352,23
<b>TOTAL GERAL:</b>								<b>R\$ 284.741,68</b>

Rambogues

Estado do Maranhão		
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA		
ORÇAMENTO SINTÉTICO		
REFORMA DA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO		 Prefeitura de <b>JOÃO LISBOA</b>
Preço base: Sinapi 02/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 12/2020 - ORSE 12/2020		
BDI = 24%		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 693,85
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 2.082,74
3	DEMOLIÇÃO	R\$ 3.524,69
4	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 37.521,45
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 24.158,35
6	COBERTURA	R\$ 45.728,23
7	REVESTIMENTO	R\$ 32.843,70
8	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 29.425,38
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 12.785,63
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 8.052,31
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 11.991,84
12	PINTURA	R\$ 42.067,50
13	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 27.624,10
14	SERVIÇOS ESPECIAIS	R\$ 4.889,67
15	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 1.352,23
<b>TOTAL GERAL:</b>		<b>R\$ 284.741,68</b>

*Raimundo [Signature]*

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA							
Estado do Maranhão							
REFORMA DA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO							
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO							
Preço base: Sinapi 02/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 12/2020 - ORSE 12/2020							
BDI = 24%							
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 693,85	0%	R\$ 693,85			R\$ 693,85
2.0	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 2.082,74	1%	R\$ 2.082,74			R\$ 2.082,74
3.0	DEMOLIÇÃO	R\$ 3.524,69	1%	R\$ 3.524,69			R\$ 3.524,69
4.0	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 37.521,45	13%	R\$ 37.521,45			R\$ 37.521,45
5.0	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 24.158,35	8%	R\$ 24.158,35			R\$ 24.158,35
6.0	COBERTURA	R\$ 45.728,23	16%	R\$ 22.864,12	R\$ 22.864,12		R\$ 45.728,23
7.0	REVESTIMENTO	R\$ 32.843,70	12%		R\$ 32.843,70		R\$ 32.843,70
8.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 29.425,38	10%		R\$ 14.712,69	R\$ 14.712,69	R\$ 29.425,38
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 12.785,63	4%	R\$ 12.785,63			R\$ 12.785,63
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 8.052,31	3%	R\$ 8.052,31			R\$ 8.052,31
11.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 11.991,84	4%	R\$ 11.991,84			R\$ 11.991,84
12.0	PINTURA	R\$ 42.067,50	15%			R\$ 42.067,50	R\$ 42.067,50
13.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 27.624,10	10%			R\$ 27.624,10	R\$ 27.624,10
14.0	SERVIÇOS ESPECIAIS	R\$ 4.889,67	2%			R\$ 4.889,67	R\$ 4.889,67
15.0	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 1.352,23	0%			R\$ 1.352,23	R\$ 1.352,23
	<b>TOTAL</b>	R\$ 284.741,68	100%				R\$ 284.741,68
	VALOR MENSAL			R\$ 123.674,98	R\$ 70.420,51	R\$ 90.646,19	
	VALOR MENSAL ACUMULADO			R\$ 123.674,98	R\$ 194.095,49	R\$ 284.741,68	
	PORCENTAGEM MENSAL			43,43%	24,73%	31,83%	
	PORCENTAGEM MENSAL ACUMULADA			43,43%	68,17%	100,00%	
	<b>TOTAL GERAL</b>						R\$ 284.741,68

Rambague J. P. S.

COMPOSIÇÃO DE BDI			
1	Administração Central - (AC)	%	3%
2	Despesas de Administração - (DF)	%	0,59%
3	Seguros - (S)	%	0,45%
4	Garantias - (G)	%	0,35%
5	Risco - R	%	0,97%
6	Lucro - (L)	%	5,13%
7	Imposto - (I)	%	10,65%
7.1	ISS	%	2,5%
7.2	PIS	%	0,65%
7.3	COFINS	%	3,00%
7.4	CPRB	%	4,50%
<b>FÓRMULA DO BDI</b>			
BDI=	$\frac{(((1+(AC+S+R+G)) \cdot (1+DF)) \cdot (1+L))}{(1-I)}$		-1
BDI=			24,00%

*Rambergue*