



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**  
**ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS**



**TOMADA DE PREÇOS Nº: 017/2020-CPL**

**OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS DA REDE DE ENSINO MUNICIPAL**

**LOTE: ESCOLA LAURENTINA PEREIRA MOTA**

**EMPRESA: A.P.L SOARES CONSTRUTORA LTDA**

**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

**2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS**

Vários itens da composição unitária de preços estão com os valores incorretos e vários deles não existem na planilha orçamentária.

**3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

**4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI**

Apresentado na sua composição a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB) que é aplicável em orçamentos com encargos sociais desonerados, porém a composição de encargos sociais apresentada é para encargos não desonerados.

**5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

Apresentada obedecendo ao solicitado no edital.

**6. DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

Os itens 7.3 e 9.4 a 9.8 se encontram com o preço maior que o preço da planilha base.

**7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

Assim, somos desfavoráveis a classificação da empresa no presente certame licitatório.

João Lisboa, 09 de setembro de 2020.



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

ANEXO DE PA



Demóstenes Sousa Lima  
Engenheiro fiscal  
CONFEA 110037019-6

MANUA ORÇAMENTARIA

Todos os valores deverão ser

em reais e no formato

de R\$ 000.000,00

1297



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**  
**ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS**



**TOMADA DE PREÇOS Nº: 017/2020-CPL**

**OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS DA REDE DE ENSINO MUNICIPAL**

**LOTE: ESCOLA LAURENTINA PEREIRA MOTA**

**EMPRESA: SERVCON EMPREENDIMENTOS EIRELI**

**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

**2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

**3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

**4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI**

Apresentado obedecendo ao solicitado no edital.

**5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

Apresentada obedecendo ao solicitado no edital.

**6. DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

**7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

Assim, somos favoráveis a classificação da empresa no presente certame licitatório.

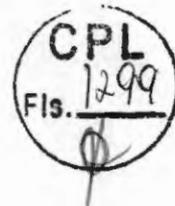
João Lisboa, 09 de setembro de 2020.

  
\_\_\_\_\_  
Demóstenes Sousa Lima  
Engenheiro fiscal  
CONFEA 110037019-6



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**  
**ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS**



**TOMADA DE PREÇOS Nº: 017/2020-CPL**

**OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS DA REDE DE ENSINO MUNICIPAL**

**LOTE: ESCOLA LAURENTINA PEREIRA MOTA**

**EMPRESA: BOL SERVIÇOS E COMERCIO EIRELI**

**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

O item 4.5.2 encontra-se com a multiplicação da quantidade pelo preço unitário com BDI incorreta.

**2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

**3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

**4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI**

Apresentado obedecendo ao solicitado no edital.

**5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

Apresentada obedecendo ao solicitado no edital.

**6. DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

Apresentou vários itens com o preço maior que o preço da planilha base.

**7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

Assim, somos desfavoráveis a classificação da empresa no presente certame licitatório.

João Lisboa, 09 de setembro de 2020.

  
Demóstenes Sousa Lima  
Engenheiro fiscal  
CONFEA 110037019-6



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**  
**ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS**



**TOMADA DE PREÇOS Nº: 017/2020-CPL**

**OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS DA REDE DE ENSINO MUNICIPAL**

**LOTE: ESCOLA LAURENTINA PEREIRA MOTA**

**EMPRESA: SS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME**

**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

O item 11.6 se encontra com a quantidade diferente da planilha base.

**2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS**

Os itens 13.2, 13.5 e 14.5 da planilha orçamentária não estão demonstrados na composição unitária de custos, em desacordo ao solicitado no edital.

**3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

**4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI**

Apresentado obedecendo ao solicitado no edital.

**5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

Apresentada obedecendo ao solicitado no edital.

**6. DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

O item 14.6 se encontra com o preço maior que o preço da planilha base.

**7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

Assim, somos desfavoráveis a classificação da empresa no presente certame licitatório.

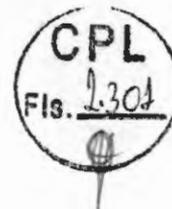
João Lisboa, 09 de setembro de 2020.

  
\_\_\_\_\_  
Demóstenes Sousa Lima  
Engenheiro fiscal  
CONFEA 110037019-6



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**  
**ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS**



**TOMADA DE PREÇOS Nº: 017/2020-CPL**

**OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS DA REDE DE ENSINO MUNICIPAL**

**LOTE: ESCOLA LAURENTINA PEREIRA MOTA**

**EMPRESA: PIRAMIDE X AÇÃO E SERVIÇOS LTDA**

**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

O item 12.8 se encontra com a quantidade diferente da planilha base.

**2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

**3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

**4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI**

Apresentado obedecendo ao solicitado no edital.

**5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

Apresentada obedecendo ao solicitado no edital.

**6. DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

Os itens 7.3, 13.2, 13.3, 14.5 e 14.6 se encontram com o preço maior que o preço da planilha base.

**7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

Assim, somos desfavoráveis a classificação da empresa no presente certame licitatório.

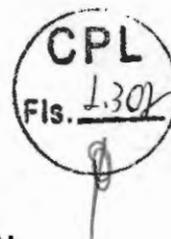
João Lisboa, 09 de setembro de 2020.

  
Demósthene Sousa Lima  
Engenheiro fiscal  
CONFEA 110037019-6



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**  
**ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS**



**TOMADA DE PREÇOS Nº. 017/2020-CPL**

**OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS DA REDE DE ENSINO MUNICIPAL**

**LOTE: ESCOLA LAURENTINA PEREIRA MOTA**

**EMPRESA: CONSTRUTORA RV LTDA - EPP**

**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

**2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

**3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

**4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI**

Apresentado obedecendo ao solicitado no edital.

**5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

Apresentada obedecendo ao solicitado no edital.

**6. DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

Os itens 2.1, 7.3 e 14.6 se encontram com o preço maior que o preço da planilha base.

**7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

Assim, somos desfavoráveis a classificação da empresa no presente certame licitatório.

João Lisboa, 09 de setembro de 2020.

  
Demósthene Sousa Lima  
Engenheiro fiscal  
CONFEA 110037019-6



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**  
**ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS**



**TOMADA DE PREÇOS Nº: 017/2020-CPL**

**OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS DA REDE DE ENSINO MUNICIPAL**

**LOTE: ESCOLA JOAQUIM HENRIQUE**

**EMPRESA: CONSTRUTORA RV LTDA - EPP**

**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

O item 14.1 se encontra com a quantidade diferente da planilha base.

**2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

**3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

**4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI**

Apresentado obedecendo ao solicitado no edital.

**5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

Apresentada obedecendo ao solicitado no edital.

**6. DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

O item 9.17 se encontra com o preço maior que o preço da planilha base.

**7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

Assim, somos desfavoráveis a classificação da empresa no presente certame licitatório.

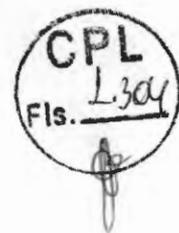
João Lisboa, 09 de setembro de 2020.

Demóstenes Sousa Lima  
Engenheiro fiscal  
CONFEA 110037019-6



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**  
**ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS**



**TOMADA DE PREÇOS Nº: 017/2020-CPL**

**OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS DA REDE DE ENSINO MUNICIPAL**

**LOTE: ESCOLA JOAQUIM HENRIQUE**

**EMPRESA: A.P.L SOARES CONSTRUTORA LTDA**

**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

**2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

Os itens 9.4 e 9.12 se encontram com o preço diferente do preço da planilha orçamentária.

**3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

**4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI**

Apresentado na sua composição a Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta (CPRB) que é aplicável em orçamentos com encargos sociais desonerados, porém a composição de encargos sociais apresentada é para encargos não desonerados.

**5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

Apresentada obedecendo ao solicitado no edital.

**6. DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

**7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

Assim, somos desfavoráveis a classificação da empresa no presente certame licitatório.

João Lisboa, 09 de setembro de 2020.



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

CPL  
Fis. L305  
*[Signature]*

Demóstenes Sousa Lima  
Engenheiro fiscal  
CONFEA 110037019-6

*[Faint, illegible text]*

*[Faint, illegible text]*

*[Faint, illegible text]*



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**  
**ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS**



**TOMADA DE PREÇOS Nº: 017/2020-CPL**

**OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS DA REDE DE ENSINO MUNICIPAL**

**LOTE: ESCOLA JOAQUIM HENRIQUE**

**EMPRESA: BOL SERVICOS E COMERCIO EIRELI**

**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

**2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

**3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

**4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI**

Apresentado obedecendo ao solicitado no edital.

**5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

Apresentada obedecendo ao solicitado no edital.

**6. DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

Apresentou vários itens com o preço maior que o preço da planilha base.

**7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

Assim, somos desfavoráveis a classificação da empresa no presente certame licitatório.

João Lisboa, 09 de setembro de 2020.

  
Demóstenes Sousa Lima  
Engenheiro fiscal  
CONFEA 110037019-6



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**  
**ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS**



**TOMADA DE PREÇOS Nº: 017/2020-CPL**

**OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS DA REDE DE ENSINO MUNICIPAL**

**LOTE: ESCOLA JOAQUIM HENRIQUE**

**EMPRESA: SS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA - ME**

**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

Os itens 4.3.2, 4.4.1 e 9.17 se encontram com a quantidade diferente da planilha base.

**2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS**

Os itens 9.7, 9.17, 10.10, 13.5 e 14.1 da planilha orçamentária não estão demonstrados na composição unitária de custos, em desacordo ao solicitado no edital.

**3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

**4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI**

Apresentado obedecendo ao solicitado no edital.

**5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

Apresentada obedecendo ao solicitado no edital.

**6. DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

**7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

Assim, somos desfavoráveis a classificação da empresa no presente certame licitatório.

João Lisboa, 09 de setembro de 2020.



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

ANEXO DE PR



Demóstenes Sousa Lima  
Engenheiro fiscal  
CONFEA 110037019-6

**PLANO DE OBRAS**

Todos os valores em reais

até o dia 31 de dezembro

de 2014

João Lisboa  
15 de Maio de 2014  
Engenheiro Fiscal  
Demóstenes Sousa Lima



Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

**GOVERNO DO ESTADO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**  
**ANÁLISE DE PROPOSTAS DE PREÇOS**



**TOMADA DE PREÇOS Nº: 017/2020-CPL**

**OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS DA REDE DE ENSINO MUNICIPAL**

**LOTE: ESCOLA JOAQUIM HENRIQUE**

**EMPRESA: PIRAMEDE X AÇÃO E SERVIÇOS LTDA**

**1. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos.

**2. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DE PREÇOS**

Todos os valores unitários de preços de serviços da planilha orçamentária estão demonstrados na composição unitária de custos, obedecendo ao solicitado no edital.

**3. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Apresenta o preenchimento dos itens físico e financeiro conforme o estipulado no edital.

**4. QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI**

Apresentado obedecendo ao solicitado no edital.

**5. PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS**

Apresentada obedecendo ao solicitado no edital.

**6. DA ANÁLISE DO VALOR**

O valor total da obra não excede ao valor estimado pela Prefeitura Municipal, estando dentro do solicitado no edital.

Os itens 10.10 e 14.1 se encontram com o preço maior que o preço da planilha base.

**7. DA CARTA PROPOSTA DE PREÇOS**

A carta proposta apresenta o prazo para execução de 90 (noventa) dias como proposto na planilha base.

Assim, somos desfavoráveis a classificação da empresa no presente certame licitatório.

João Lisboa, 09 de setembro de 2020.

  
\_\_\_\_\_  
Demóstenes Sousa Lima  
Engenheiro fiscal  
CONFEA 110037019-6