



PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA

Estado do Maranhão

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA ESCOLAR EMANUEL E DIEGO DA ESCOLA NORTE SUL

Preço base: Sinapi 12/2020 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 12/2020 - ORSE 10/2020

BDI = 24%



ITEM	CÓDIGO	FONTE	Descrição do item	Unidade de Medida	Quant.	Valor Unitário S/ BDI	Valor Unitário C/ BDI	Valor
1 SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	C4541	SEINFRA	Piça de obra	MP	1,0	R\$ 279,78	R\$ 346,93	R\$ 346,93
2 MOVIMENTO DE TERRA								
2.1	90082	SINAPI	Escavação manual solo de 1a.cat. prof. até 1,50m	MP	0,5	R\$ 7,08	R\$ 8,78	R\$ 4,21
2.2	93382	SINAPI	Aterro c/ compactação manual s/ controle, mat. c/ aquisição	MP	0,2	R\$ 18,32	R\$ 22,72	R\$ 5,45
3 3 DEMOLIÇÃO								
3.1	90446	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MAIORES QUE 75 MM	M	12,0	R\$ 18,42	R\$ 22,84	R\$ 274,08
4 ESQUADRIAS								
4.1	104969S	ORSE	Porta de madeira (1.00x2.10 m) com bandeira (1.00x0.80 m) - inclusive ferragens, conforme projeto de esquadrias	Unidade	2,0	R\$ 850,03	R\$ 808,04	R\$ 1.612,08
4.2	104969S	ORSE	Porta de madeira (0.90x2.10 m) - inclusive ferragens, conforme projeto de esquadrias	Unidade	1,0	R\$ 385,03	R\$ 725,44	R\$ 725,44
4.3	104969S	ORSE	Porta de madeira - Banheiros e Sanitários (0.60 m) completa inclusive targeta metálica	Unidade	4,0	R\$ 297,16	R\$ 368,48	R\$ 1.473,91
4.4	104969S	ORSE	Porta de madeira - Banheiros e Sanitários (0.80 m) completa inclusive targeta metálica WC PNE	Unidade	2,0	R\$ 306,21	R\$ 491,30	R\$ 982,60
5 REVESTIMENTOS								
5.1	93393	SINAPI	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV - cerâmica 20 x 20 cm - incl. rejunte - conforme projeto	MP	20,0	R\$ 35,07	R\$ 43,49	R\$ 869,74
6 PISOS								
6.1	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	MP	0,3	R\$ 584,98	R\$ 700,58	R\$ 198,16
7 PINTURA								
7.1	41585	SINAPI	Demarcação de quadra com tinta acrílica	M	360,0	R\$ 8,33	R\$ 10,33	R\$ 3.718,51
7.2	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIDAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	MP	50,0	R\$ 9,49	R\$ 11,77	R\$ 588,38
7.3	100746	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO)	MP	207,4	R\$ 14,81	R\$ 18,36	R\$ 3.809,51
7.4	74245/001	SINAPI	Pintura de piso com tinta à base de resina epóxi	MP	480,0	R\$ 11,43	R\$ 14,17	R\$ 6.803,14
7.5	88487	SINAPI	Pintura em tinta PVA látex (02 demãos)	MP	476,0	R\$ 8,70	R\$ 10,79	R\$ 5.135,09
8 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS								
8.1	8141	SINAPI	Engate flexível plástico	Unidade	1,0	R\$ 3,23	R\$ 4,01	R\$ 4,01
8.2	809017	ORSE	Y800 sanitário/caxa de descarga acoplada, cremida horizontal, linha ramada, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA 6P13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	Unidade	1,0	R\$ 399,76	R\$ 495,70	R\$ 495,70
9 DRENAGEM PLUVIAL								
9.1	94227	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado n° 24	M	20,0	R\$ 36,44	R\$ 45,19	R\$ 903,71
9.2	89714	SINAPI	Tubo de queda - água pluvial DN=150 mm	M	9,3	R\$ 36,02	R\$ 44,68	R\$ 415,38
10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
10.1	97601	SINAPI	REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO DE 250 W. COM REATOR ALTO FATOR DE POTÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unidade	7,0	R\$ 208,51	R\$ 258,55	R\$ 1.809,87
11 SERVIÇOS DIVERSOS								
11.1	C0038	SEINFRA	ALAMBRADO C/TUBO DE AÇO GALVANIZADO 4", INCLUSIVE PINTURA	MP	177,9	R\$ 335,83	R\$ 416,43	R\$ 74.082,75
11.2	4948	SINAPI	PORTÃO DE ABRIR EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	MP	10,3	R\$ 348,83	R\$ 429,82	R\$ 4.444,35
11.3	99803	SINAPI	Limpeza geral	MP	861,56	R\$ 1,17	R\$ 1,45	R\$ 1.249,95
TOTAL GERAL:								R\$ 109.950,96

Rombergue Santos
 Rombergue S. Santos
 Engenheiro Civil
 RUA PA 155887

CPL
Fls. 12

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA		
Estado do Maranhão		
ORÇAMENTO SINTÉTICO		
REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA ESCOLAR EMANUEL E DIEGO DA ESCOLA NORTE SUL		
Preço base: Sinapi 12/2020 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 12/2020 - ORSE 10/2020 BDI = 24%		
CÓDIGO	Descrição do item	Valor
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 346,93
2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 9,67
3	DEMOLIÇÃO	R\$ 274,09
4	ESQUADRIAS	R\$ 4.794,03
5	REVESTIMENTOS	R\$ 869,74
6	PISOS	R\$ 196,16
7	PINTURA	R\$ 20.054,63
8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 499,71
9	DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 1.319,09
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.809,87
11	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 79.777,06
TOTAL GERAL:		R\$ 109.950,96



Rombergue Santos
Rombergue A. Santos
Engenheiro Civil

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA						
Estado do Maranhão						
REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA ESCOLAR EMANUEL E DIEGO DA ESCOLA NORTE SUL						
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO						
Preço base: Sinapi 12/2020 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 12/2020 - ORSE 10/2020						
BDI = 24%						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	30 DIAS	60 DIAS	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 346,93	0,3%	R\$ 346,93		R\$ 346,93
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 9,67	0,0%	R\$ 9,67		R\$ 9,67
3.0	DEMOLIÇÃO	R\$ 274,09	0,2%	R\$ 274,09		R\$ 274,09
4.0	ESQUADRIAS	R\$ 4.794,03	4,4%	R\$ 4.794,03		R\$ 4.794,03
5.0	REVESTIMENTOS	R\$ 869,74	0,8%	R\$ 869,74		R\$ 869,74
6.0	PISOS	R\$ 196,16	0,2%	R\$ 98,08	R\$ 98,08	R\$ 196,16
7.0	PINTURA	R\$ 20.054,63	18,2%	R\$ 10.027,31	R\$ 10.027,31	R\$ 20.054,63
8.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 499,71	0,5%		R\$ 499,71	R\$ 499,71
9.0	DRENAGEM PLUVIAL	R\$ 1.319,09	1,2%		R\$ 1.319,09	R\$ 1.319,09
10.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.809,87	1,6%		R\$ 1.809,87	R\$ 1.809,87
11.0	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 79.777,06	72,6%	R\$ 39.888,53	R\$ 39.888,53	R\$ 79.777,06
	TOTAL	R\$ 109.950,96	100,0%			R\$ 109.950,96
	VALOR MENSAL			R\$ 56.308,37	R\$ 53.642,59	
	VALOR MENSAL ACUMULADO			R\$ 56.308,37	R\$ 109.950,96	
	PORCENTAGEM MENSAL			51,21%	48,79%	
	PORCENTAGEM MENSAL ACUMULADA			51,21%	100,00%	
	TOTAL GERAL					R\$ 109.950,96

Rambergue Santos
 Rambergue S. Santos
 Engenharia Civil
 01.01.2017



COMPOSIÇÃO DE BDI		Prefeitura de JOÃO LISBOA	
1	Administração Central - (AC)	%	3%
2	Despesas de Administração - (DF)	%	0,59%
3	Seguros - (S)	%	0,45%
4	Garantias - (G)	%	0,35%
5	Risco - R	%	0,97%
6	Lucro - (L)	%	5,13%
7	Imposto - (I)	%	10,65%
7.1	ISS	%	2,5%
7.2	PIS	%	0,65%
7.3	COFINS	%	3,00%
7.4	CPRB	%	4,50%
FÓRMULA DO BDI			
BDI=	$\frac{(((1+(AC+S+R+G))*(1+DF))*(1+L))}{(1-I)}$	-1	
BDI=			24,00%

Rombergue S. Santos
Rombergue S. Santos
Engenheiro Civil
15087