

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA								
Estado do Maranhão								
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
REFORMA DA CRECHE ESCOLA JOAQUIM HENRIQUE NO POVOADO CENTRO DO TOINHO								
Preço base: Sinapi 05/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 06/2021 - ORSE 03/2021								
BDI = 24%								
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. S/ BDI R\$	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 1.654,90
1.1	C3367	SEINFRA	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	2,00	R\$ 667,30	R\$ 827,45	R\$ 1.654,90
2			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					R\$ 5.342,09
2.1	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	m²	169,32	R\$ 19,93	R\$ 24,71	R\$ 4.184,44
2.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	m²	18,87	R\$ 49,48	R\$ 61,36	R\$ 1.157,65
3			DEMOLIÇÃO					R\$ 1.549,03
3.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	4,96	R\$ 32,85	R\$ 40,73	R\$ 202,23
3.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	76,38	R\$ 7,81	R\$ 9,68	R\$ 739,69
3.3	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	m	20,00	R\$ 8,16	R\$ 10,12	R\$ 202,37
3.4	90447	SINAPI	RASGO ALVENARIA PARA TUBOS, FECHAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m	80,00	R\$ 4,08	R\$ 5,06	R\$ 404,74
4			INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA					R\$ 32.636,86
4.1			SAPATAS					
4.1.1	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m²	0,74	R\$ 274,66	R\$ 340,58	R\$ 252,03
4.1.2	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m²	2,96	R\$ 1.958,81	R\$ 2.428,92	R\$ 7.189,62
4.2			VIGA BALDRAME					
4.2.1	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m²	2,96	R\$ 1.958,81	R\$ 2.428,92	R\$ 7.189,62
4.2.2	98557	SINAPI	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações (vigas baldrame)	m²	49,40	R\$ 29,14	R\$ 36,13	R\$ 1.785,00
4.3			PILAR					
4.3.1	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m²	3,16	R\$ 1.958,81	R\$ 2.428,92	R\$ 7.679,29
4.4			VIGA SUPERIOR					
4.4.1	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m²	2,96	R\$ 1.958,81	R\$ 2.428,92	R\$ 7.181,11
4.5			LAJE					
4.5.1	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m²	0,56	R\$ 1.958,81	R\$ 2.428,92	R\$ 1.360,20
5			PAREDES E PAINÉIS					R\$ 20.546,70
5.1	87503	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9 CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	286,93	R\$ 57,75	R\$ 71,61	R\$ 20.546,70

Ranbergue Santos
Ranbergue S. Santos
Engenheiro Civil
C.R.C. 23.155687

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA								
Estado do Maranhão								
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
REFORMA DA CRECHE ESCOLA JOAQUIM HENRIQUE NO POVOADO CENTRO DO TOINHO								
Preço base: Sinapi 05/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 06/2021 - ORSE 03/2021								
BDI = 24%								
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. S/ BDI R\$	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
6			COBERTURA					R\$ 25.441,27
6.1	S12625	ORSE	Retelhamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar	m²	150,72	R\$ 8,89	R\$ 11,02	R\$ 1.661,47
6.2	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	112,38	R\$ 36,35	R\$ 45,07	R\$ 5.065,33
6.3	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	112,38	R\$ 63,57	R\$ 78,83	R\$ 8.858,40
6.4	92550	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO	unid.	2,00	R\$ 1.781,97	R\$ 2.209,64	R\$ 4.419,29
6.5	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	31,14	R\$ 60,45	R\$ 74,96	R\$ 2.334,19
6.6	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²	34,07	R\$ 73,44	R\$ 91,07	R\$ 3.102,60
7			REVESTIMENTOS					R\$ 19.384,94
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	m²	365,20	R\$ 2,97	R\$ 3,68	R\$ 1.344,96
7.2	87549	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5 M², ESPESSURA DE 10 MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m²	365,20	R\$ 15,01	R\$ 18,61	R\$ 6.797,25
7.3	87543	SINAPI	Reboco para paredes internas, externas, pórticos, vigas, traço 1:4,5 - espessura 0,5 cm	m²	305,56	R\$ 21,25	R\$ 26,35	R\$ 8.051,51
7.4	93393	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	m²	59,64	R\$ 37,40	R\$ 46,38	R\$ 2.765,86
7.5	96467	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRÃO POPULAR)	m	56,7	R\$ 6,05	R\$ 7,50	R\$ 425,36
8			PAVIMENTAÇÃO					R\$ 27.657,71
8.1	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7 CM	m²	274,16	R\$ 65,67	R\$ 81,43	R\$ 22.325,07
8.2	87248	SINAPI	Piso cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões, 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10m²	m²	90,92	R\$ 47,30	R\$ 58,65	R\$ 5.332,64
9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 10.155,38
9.1	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	4,00	R\$ 13,24	R\$ 16,42	R\$ 65,67
9.2	91981	SINAPI	INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	3,00	R\$ 34,93	R\$ 43,31	R\$ 129,94
9.3	90458	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM)	unid.	1,00	R\$ 16,97	R\$ 21,04	R\$ 21,04
9.4	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	13,00	R\$ 16,61	R\$ 20,60	R\$ 267,75
9.5	97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA, PARA 1 LÂMPADA DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	2,00	R\$ 66,18	R\$ 82,06	R\$ 164,13
9.6	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	7,00	R\$ 16,63	R\$ 20,62	R\$ 144,35

Raimundo Santos
 Raimundo Santos
 Engenheiro Civil
 158587

CPL
17
Fls.

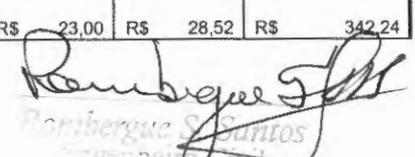
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA
Estado do Maranhão
PLANILHA ORÇAMENTARIA


Prefeitura de JOÃO LISBOA

REFORMA DA CRECHE ESCOLA JOAQUIM HENRIQUE NO POVOADO CENTRO DO TOINHO

Preço base: Sinapi 05/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS
06/2021 - ORSE 03/2021
BDI = 24%

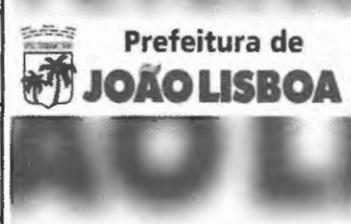
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. S/ BDI R\$	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.7	97612	SINAPI	Lâmpada fluorescente compacta 20w	unid.	21,00	R\$ 21,97	R\$ 27,24	R\$ 572,10
9.8	S08662	ORSE	Soquete ou bocal de porcelana E27 de tempo, ref.MT-2233, marca Decorlux ou similar	unid.	28,00	R\$ 8,43	R\$ 10,45	R\$ 292,69
9.9	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	500,00	R\$ 3,73	R\$ 4,63	R\$ 2.312,60
9.10	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	200,00	R\$ 6,24	R\$ 7,74	R\$ 1.547,52
9.11	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	180,00	R\$ 14,38	R\$ 17,83	R\$ 3.209,62
9.12	S12223	ORSE	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 12 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E	unid.	1,00	R\$ 481,71	R\$ 597,32	R\$ 597,32
9.13	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	30,00	R\$ 6,14	R\$ 7,61	R\$ 228,41
9.14	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	10,00	R\$ 8,03	R\$ 9,96	R\$ 99,57
9.15	C1092	SEINFRA	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	8,00	R\$ 20,76	R\$ 25,74	R\$ 205,94
9.16	102137	SINAPI	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR 10A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 63,13	R\$ 78,28	R\$ 78,28
9.17	I43093S	ORSE	Caixa de derivação para medidor de energia, com barramento polifásico, em policarbonato / termoplástico - modulo (padrão concessionaria local)	unid.	1,00	R\$ 176,17	R\$ 218,45	R\$ 218,45
10			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					R\$ 7.044,20
10.1	86884	SINAPI	ENGATE OU RABICHO FLEXÍVEL PLÁSTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	und	4,00	R\$ 6,51	R\$ 8,07	R\$ 32,29
10.2	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA	und	3,00	R\$ 97,86	R\$ 121,35	R\$ 364,04
10.3	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	R\$ 17,48	R\$ 21,68	R\$ 43,35
10.4	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	und	2,00	R\$ 57,84	R\$ 71,72	R\$ 143,44
10.5	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	4,00	R\$ 57,63	R\$ 71,46	R\$ 285,84
10.6	C2161	SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 50 mm (2")	und	1,00	R\$ 119,32	R\$ 147,96	R\$ 147,96
10.7	94708	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	R\$ 23,51	R\$ 29,15	R\$ 58,30
10.8	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO	und	1,00	R\$ 23,17	R\$ 28,73	R\$ 28,73
10.9	94767	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 50 MM X 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 56,23	R\$ 69,73	R\$ 69,73
10.10	34636	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 1000 LITROS, COM TAMPA	und	1,00	R\$ 450,90	R\$ 559,12	R\$ 559,12
10.11	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	54,00	R\$ 8,55	R\$ 10,60	R\$ 572,51
10.12	94651	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	12,00	R\$ 23,00	R\$ 28,52	R\$ 342,24

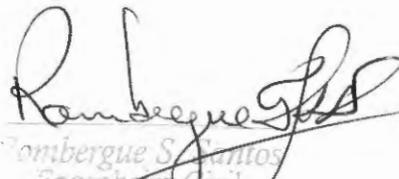

 Rombergue Santos
 Engenheiro Civil
 31 135807

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA								
Estado do Maranhão								
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
REFORMA DA CRECHE ESCOLA JOAQUIM HENRIQUE NO POVOADO CENTRO DO TOINHO								
Preço base: Sinapi 05/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS								
06/2021 - ORSE 03/2021								
BDI = 24%								
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. S/ BDI R\$	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.13	C3004	SEINFRA	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	unid.	2,00	R\$ 265,92	R\$ 329,74	R\$ 659,48
10.14	S02050	ORSE	Chuveiro plástico sem registro	unid.	2,00	R\$ 19,02	R\$ 23,58	R\$ 47,17
10.15	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 720,79	R\$ 893,78	R\$ 893,78
10.16	93441	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, VÁLVULA AMERICANA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR- FORNEC. E INSTAL.	unid.	1,00	R\$ 833,02	R\$ 1.032,94	R\$ 1.032,94
10.17	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	60,00	R\$ 23,70	R\$ 29,39	R\$ 1.763,28
11			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					R\$ 12.734,16
11.1	89712	SINAPI	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	42,00	R\$ 22,19	R\$ 27,52	R\$ 1.155,66
11.2	89714	SINAPI	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 100 MM PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	40,00	R\$ 42,49	R\$ 52,69	R\$ 2.107,50
11.3	89849	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALA DO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO	m	21,35	R\$ 53,50	R\$ 66,34	R\$ 1.416,36
11.4	S01714	ORSE	Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 100 pessoas (v=5290 litros)	unid.	1,00	R\$ 1.952,86	R\$ 2.421,55	R\$ 2.421,55
11.5	S01742	ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 3,00 x 1,50 x 1,00 m	unid.	1,00	R\$ 3.045,24	R\$ 3.776,10	R\$ 3.776,10
11.6	S06386	ORSE	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	unid.	4,00	R\$ 245,39	R\$ 304,28	R\$ 1.217,13
11.7	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M	unid.	1,00	R\$ 516,02	R\$ 639,86	R\$ 639,86
12			PINTURA					R\$ 22.240,43
12.1	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA em paredes duas demãos	m²	1.050,02	R\$ 11,66	R\$ 14,46	R\$ 15.181,55
12.2	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO	m²	315,00	R\$ 12,15	R\$ 15,07	R\$ 4.745,86
12.3	S09484	ORSE	PINTURA COM TINTA ESMALTE para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	27,84	R\$ 15,25	R\$ 18,91	R\$ 526,45
12.4	S02311	ORSE	PINTURA esmalte brilhante com duas demãos sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 demão)	m²	65,46	R\$ 22,01	R\$ 27,29	R\$ 1.786,56
13			ESQUADRIAS E FERRAGENS					R\$ 17.243,11
13.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	5,00	R\$ 724,88	R\$ 898,85	R\$ 4.494,26
13.2	C1969	SEINFRA	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	m²	2,64	R\$ 324,89	R\$ 402,86	R\$ 1.063,56
13.3	94560	SINAPI	Janela de ferro, de correr 60X40cm, conforme projeto de esquadrias - Correção, inclusive ferragens e com vidro	m²	0,72	R\$ 519,42	R\$ 644,08	R\$ 463,74
13.4	94560	SINAPI	Janela de ferro, de correr 150X110cm, conforme projeto de esquadrias - Correção, inclusive ferragens e com vidro	m²	11,55	R\$ 519,42	R\$ 644,08	R\$ 7.439,13
13.5	4948	SINAPI	Portão de abrir em gradil tipo belgo ou equivalente com trilho, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	8,80	R\$ 346,63	R\$ 429,82	R\$ 3.782,43
14			SERVIÇOS ESPECIAIS					R\$ 1.270,75
14.1	12874	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS	h	60,00	R\$ 17,08	R\$ 21,18	R\$ 1.270,75
15			LIMPEZA FINAL DE OBRA					R\$ 343,26
15.1	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO	m²	228,78	R\$ 1,21	R\$ 1,50	R\$ 343,26
TOTAL GERAL:								R\$ 205.244,80

Rombergue S. Ramos
Rombergue S. Ramos
Engenheiro Civil
19117-13007

CPL
Fls. 19

Estado do Maranhão			
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA			
ORÇAMENTO SINTÉTICO			
REFORMA DA CRECHE ESCOLA JOAQUIM HENRIQUE NO POVOADO CENTRO DO TOINHO			
Preço base: Sinapi 05/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 06/2021 - ORSE 03/2021			
BDI = 24%			
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	1.654,90
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$	5.342,09
3	DEMOLIÇÃO	R\$	1.549,03
4	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$	32.636,86
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$	20.546,70
6	COBERTURA	R\$	25.441,27
7	REVESTIMENTOS	R\$	19.384,94
8	PAVIMENTAÇÃO	R\$	27.657,71
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	10.155,38
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$	7.044,20
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$	12.734,16
12	PINTURA	R\$	22.240,43
13	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$	17.243,11
14	SERVIÇOS ESPECIAIS	R\$	1.270,75
15	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$	343,26
TOTAL GERAL:		R\$	205.244,80


 Rombergue S. Santos
 Engenheiro Civil
 CREA - PA 155367

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA							
Estado do Maranhão							
REFORMA DA CRECHE ESCOLA JOAQUIM HENRIQUE NO POVOADO CENTRO DO TOINHO							
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO							
Preço base: Sinapi 05/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 06/2021 - ORSE 03/2021							
BDI = 24%							
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.654,90	1%	R\$ 1.654,90			R\$ 1.654,90
2.0	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 5.342,09	3%	R\$ 5.342,09			R\$ 5.342,09
3.0	DEMOLIÇÃO	R\$ 1.549,03	1%	R\$ 1.549,03			R\$ 1.549,03
4.0	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 32.636,86	16%	R\$ 32.636,86			R\$ 32.636,86
5.0	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 20.546,70	10%	R\$ 20.546,70			R\$ 20.546,70
6.0	COBERTURA	R\$ 25.441,27	12%	R\$ 12.720,64	R\$ 12.720,64		R\$ 25.441,27
7.0	REVESTIMENTOS	R\$ 19.384,94	9%		R\$ 19.384,94		R\$ 19.384,94
8.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 27.657,71	13%		R\$ 13.828,85	R\$ 13.828,85	R\$ 27.657,71
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 10.155,38	5%	R\$ 10.155,38			R\$ 10.155,38
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 7.044,20	3%	R\$ 7.044,20			R\$ 7.044,20
11.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 12.734,16	6%	R\$ 12.734,16			R\$ 12.734,16
12.0	PINTURA	R\$ 22.240,43	11%			R\$ 22.240,43	R\$ 22.240,43
13.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 17.243,11	8%			R\$ 17.243,11	R\$ 17.243,11
14.0	SERVIÇOS ESPECIAIS	R\$ 1.270,75	1%			R\$ 1.270,75	R\$ 1.270,75
15.0	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 343,26	0%			R\$ 343,26	R\$ 343,26
	TOTAL	R\$ 205.244,80	100%				R\$ 205.244,80
	VALOR MENSAL			R\$ 104.383,96	R\$ 45.934,43	R\$ 54.926,41	
	VALOR MENSAL ACUMULADO			R\$ 104.383,96	R\$ 150.318,39	R\$ 205.244,80	
	PORCENTAGEM MENSAL			50,86%	22,38%	26,76%	
	PORCENTAGEM MENSAL ACUMULADA			50,86%	73,24%	100,00%	
				TOTAL GERAL			R\$ 205.244,80

Rombergue S. Santos
Rombergue S. Santos
Engenheiro Civil
156487

COMPOSIÇÃO DE BDI			
1	Administração Central - (AC)	%	3%
2	Despesas de Administração - (DF)	%	0,59%
3	Seguros - (S)	%	0,45%
4	Garantias - (G)	%	0,35%
5	Risco - R	%	0,97%
6	Lucro - (L)	%	5,13%
7	Imposto - (I)	%	10,65%
7.1	ISS	%	2,5%
7.2	PIS	%	0,65%
7.3	COFINS	%	3,00%
7.4	CPRB	%	4,50%
<u>FÓRMULA DO BDI</u>			
BDI=	$\frac{(((1+(AC+S+R+G)) \cdot (1+DF)) \cdot (1+L))}{(1-I)}$	-1	
BDI=			24,00%


 Raimundo S. Santos
 Engenheiro Civil
 CREA 136687