

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA

Estado do Maranhão

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Obra: **CONSTRUÇÃO DO MURO DA ESCOLA NO BAIRRO MUTIRÃO**

Local: **JOÃO LISBOA - MA**

FONTE: **SINAPI - SETEMBRO - 18 / PM-PREÇO DE MERCADO**



CÓDIGO		DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 4.341,31
1.1	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	6,00	R\$ 364,04	R\$ 2.184,24
1.2	73992/001	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	m ²	237,00	R\$ 9,10	R\$ 2.157,08
2		MOVIMENTO DE TERRA				R\$ 1.919,10
2.1	96995	ATERRO APILOADO (MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM MATERIAL DE EMPRÉSTIMO	m ³	5,44	R\$ 32,50	R\$ 176,80
2.2	96525	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	m ³	57,28	R\$ 30,42	R\$ 1.742,30
3		INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA				R\$ 34.582,94
3.1	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L.	m ³	2,37	R\$ 257,25	R\$ 609,68
3.2		SAPATAS				
3.2.1	73990/001	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M ³ DE CONCRETO	m ³	4,08	R\$ 572,06	R\$ 2.334,01
3.2.2	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m ³	4,08	R\$ 318,73	R\$ 1.300,42
3.3		VIGA BALDRAME				
3.3.1	92270	FORMA TABUA P/ CONCRETO EM FUNDAÇÃO RADIER C/ REAPROVEITAMENTO 5X.	m ²	94,80	R\$ 46,64	R\$ 4.421,13
3.3.2	73990/001	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M ³ DE CONCRETO	m ³	4,74	R\$ 572,06	R\$ 2.711,57
3.3.3	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m ³	4,74	R\$ 318,73	R\$ 1.510,78
3.4		PILAR				
3.4.1	73990/001	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M ³ DE CONCRETO	m ³	7,65	R\$ 572,06	R\$ 4.376,27
3.4.2	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. /2015	m ²	153	R\$ 58,76	R\$ 8.990,83
3.4.3	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m ³	7,65	R\$ 318,73	R\$ 2.438,28
3.5		VIGA SUPERIOR				
3.5.1	73990/001	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M ³ DE CONCRETO	m ³	3,23	R\$ 572,06	R\$ 1.847,76
3.5.2	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM.	m ²	64,60	R\$ 46,64	R\$ 3.012,71
3.5.3	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m ³	3,23	R\$ 318,73	R\$ 1.029,50
4		PAREDES E PAINÉIS				R\$ 38.697,32
4.1	87503	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO FURADO 10X20X20CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA),E=1 CM	m ²	491,25	R\$ 51,82	R\$ 25.456,38
4.2	PM	Alvenaria em tijolo cerâmico furado 10X20X20cm, 1 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia), e=1 cm	m ²	127,76	R\$ 103,64	R\$ 13.240,94

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA

Estado do Maranhão

PLANILHA ORÇAMENTARIA

Obra: **CONSTRUÇÃO DO MURO DA ESCOLA NO BAIRRO MUTIRÃO**

Local: **JOÃO LISBOA - MA**

FONTE: **SINAPI - SETEMBRO - 18 / PM-PREÇO DE MERCADO**



CÓDIGO		DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
5		PAVIMENTAÇÃO				R\$ 3.112,90
5.1	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS MENORES QUE 10M2 SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5 CM, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO	m ²	96,00	R\$ 32,43	R\$ 3.112,90
6		REVESTIMENTO				R\$ 9.363,99
6.1	87878	CHAPISCO TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MANUAL	m ²	982,5	R\$ 3,30	R\$ 3.240,68
6.2	87535	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10 M ² , ESPESSURA DE 20 MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m ²	166,1	R\$ 21,64	R\$ 3.594,07
6.3	87549	REBOCO, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10 MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m ²	166,1	R\$ 15,23	R\$ 2.529,24
7		PINTURA				R\$ 16.112,12
7.1	84651	PINTURA COM TINTA IMPERMEÁVEL MINERAL EM PÓ, DUAS DEMÃOS	m ²	982,5	R\$ 8,36	R\$ 8.211,34
7.2	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	m ²	166,1	R\$ 1,85	R\$ 306,89
7.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA em paredes duas demãos	m ²	166,1	R\$ 12,33	R\$ 2.047,28
7.4	95468	PINTURA esmalte brilhante com duas demãos sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 demão)	m ²	166,1	R\$ 33,39	R\$ 5.546,61
8		ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$ 24.985,54
8.1	68054	PORTÃO DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA 14	m ²	9,9	R\$ 222,54	R\$ 2.203,17
8.2	73932/001	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	m ²	77,77	R\$ 292,71	R\$ 22.764,40
8.3	5085	CADEADO AÇO 35 MM	unid.	1	R\$ 17,97	R\$ 17,97
9		LIMPEZA FINAL DE OBRA				R\$ 511,35
9.1	9537	LIMPEZA geral da edificação	m ²	237,00	R\$ 2,16	R\$ 511,35
TOTAL GERAL:						R\$ 133.626,58

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**ORÇAMENTO SINTÉTICO****CONSTRUÇÃO DO MURO DA ESCOLA NO BAIRRO MUTIRÃO****JOÃO LISBOA - MA**

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.341,31
2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1.919,10
3	INFRAESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 34.582,94
4	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 38.697,32
5	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 3.112,90
6	REVESTIMENTO	R\$ 9.363,99
7	PINTURA	R\$ 16.112,12
8	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 24.985,54
9	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 511,35
TOTAL GERAL:		R\$ 133.626,58

ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA
 CONSTRUÇÃO DO MURO DA ESCOLA NO BAIRRO MUTIRÃO
 SINAPI - SETEMBRO - 18 / PM-PREÇO DE MERCADO
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO



ITEM	DISCRIMNAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	30 DIAS	60 DIAS	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.341,31	3%	R\$ 2.170,66	R\$ 2.170,66	R\$ 4.341,31
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 1.919,10	1%	R\$ 959,55	R\$ 959,55	R\$ 1.919,10
3.0	INFRAESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 34.582,94	26%	R\$ 17.291,47	R\$ 17.291,47	R\$ 34.582,94
4.0	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 38.697,32	29%	R\$ 19.348,66	R\$ 19.348,66	R\$ 38.697,32
5.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 3.112,90	2%	R\$ 1.556,45	R\$ 1.556,45	R\$ 3.112,90
6.0	REVESTIMENTO	R\$ 9.363,99	7%	R\$ 4.681,99	R\$ 4.681,99	R\$ 9.363,99
7.0	PINTURA	R\$ 16.112,12	12%	R\$ 8.056,06	R\$ 8.056,06	R\$ 16.112,12
8.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 24.985,54	19%	R\$ 12.492,77	R\$ 12.492,77	R\$ 24.985,54
9.0	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 511,35	0,4%	R\$ 255,68	R\$ 255,68	R\$ 511,35
	TOTAL	R\$ 133.626,58	100%			R\$ 133.626,58
	VALOR MENSAL			R\$ 66.813,29	R\$ 66.813,29	
	VALOR MENSAL ACUMULADO			R\$ 66.813,29	R\$ 133.626,58	
	PORCENTAGEM MENSAL			50,00%	50,00%	
	PORCENTAGEM MENSAL ACUMULADA			50,00%	100,00%	
				TOTAL GERAL		R\$ 133.626,58

COMPOSIÇÃO DE BDI

1	Administração Central - (AC)	%	3%
2	Despesas de Administração - (DF)	%	0,59%
3	Seguros - (S)	%	0,45%
4	Garantias - (G)	%	0,35%
5	Risco - R	%	0,97%
6	Lucro - (L)	%	5,13%
7	Imposto - (I)	%	10,65%
7.1	ISS	%	2,5%
7.2	PIS	%	0,65%
7.3	COFINS	%	3,00%
7.4	CPRB	%	4,50%

FÓRMULA DO BDI

$$\text{BDI} = \frac{(((1+(AC+S+R+G)) * (1+DF)) * (1+L))}{(1-I)} - 1$$

$$\text{BDI} = 24,00\%$$