

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

Estado do Maranhão

**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA INFANTIL ALEGRIA DO SABER NO POVOADO BOM LUGAR**



Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS  
02/2020 - ORSE 12/2019

BDI = 24%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>							
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	2,00	R\$ 369,63	R\$ 739,26
1.2	C1630	SEINFRA	Locação da obra (execução de gabarito)	m²	150,04	R\$ 6,55	R\$ 982,34
1.3	73859/2	SINAPI	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal	m²	150,04	R\$ 1,13	R\$ 169,31
<b>2</b>							
<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>							
2.1	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	m³	90,02	R\$ 21,99	R\$ 1.979,20
2.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	m³	26,59	R\$ 56,01	R\$ 1.489,60
<b>3</b>							
<b>DEMOLIÇÃO</b>							
3.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	5,18	R\$ 37,18	R\$ 192,54
3.2	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	43,16	R\$ 9,30	R\$ 401,39
3.3	S00013	ORSE	Demolição de concreto manualmente	m³	11,49	R\$ 232,55	R\$ 2.672,58
3.4	S00018	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	129,77	R\$ 12,46	R\$ 1.617,19
3.5	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	136,48	R\$ 8,64	R\$ 1.179,60
3.6	23212	SBC	REMOÇÃO E RETIRADA DE PORTAS DE MADEIRA	unid.	6,00	R\$ 50,86	R\$ 305,19
3.7	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	m	31,20	R\$ 9,24	R\$ 288,23
3.8	90447	SINAPI	RASGO ALVENARIA PARA TUBOS, FECHAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m	14,50	R\$ 4,63	R\$ 67,07
<b>4</b>							
<b>INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA</b>							
<b>4.1</b>							
<b>SAPATAS</b>							
4.1.1	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m³	0,93	R\$ 261,54	R\$ 243,76
4.1.2	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M³ DE CONCRETO	m³	3,31	R\$ 575,88	R\$ 1.907,32
4.1.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m³	3,31	R\$ 328,09	R\$ 1.086,64
<b>4.2</b>							
<b>VIGA BALDRAME</b>							
4.2.1	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM	m²	52,96	R\$ 76,84	R\$ 4.069,59
4.2.2	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M³ DE CONCRETO	m³	5,30	R\$ 575,88	R\$ 3.049,86
4.2.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m³	5,30	R\$ 328,09	R\$ 1.737,57
4.2.4	74106/1	SINAPI	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações (vigas baldrame)	m²	52,96	R\$ 9,63	R\$ 510,26
<b>4.3</b>							
<b>PILAR</b>							
4.3.1	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M³ DE CONCRETO	m³	6,46	R\$ 575,88	R\$ 3.722,21
4.3.2	92289	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM	m²	105,35	R\$ 96,93	R\$ 10.211,18
4.3.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m³	6,46	R\$ 328,09	R\$ 2.120,62
<b>4.4</b>							
<b>VIGA SUPERIOR</b>							
4.4.1	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M³ DE CONCRETO	m³	4,26	R\$ 575,88	R\$ 2.453,25
4.4.2	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM	m²	102,78	R\$ 76,84	R\$ 7.897,60
4.4.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m³	4,26	R\$ 328,09	R\$ 1.397,67
<b>4.5</b>							
<b>LAJE</b>							
4.5.1	74202/001	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100 KG/M², VÃOS ATE 3,50M/E=8 CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3 CM, INTER-EIXO 38 CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	7,10	R\$ 76,79	R\$ 545,54
4.5.2	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m³	0,81	R\$ 328,09	R\$ 264,57
4.5.3	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M³ DE CONCRETO	m³	0,81	R\$ 575,88	R\$ 464,39

Rombergue S. Santos
   
 Engenheiro Civil
   
 CREA - PA 155681

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA

Estado do Maranhão

PLANILHA ORÇAMENTARIA

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA INFANTIL ALEGRIA DO SABER NO POVOADO BOM LUGAR

Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS  
02/2020 - ORSE 12/2019

BDI = 24%



ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>6 PAREDES E PAINÉIS</b>							<b>R\$ 33.660,58</b>
5.1	87503	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19x19CM (ESPESSURA 9 CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	602,83	R\$ 55,84	R\$ 33.660,58
<b>6 COBERTURA</b>							<b>R\$ 36.287,66</b>
6.1	S12625	ORSE	Retelhamto em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar	m²	557,97	R\$ 9,67	R\$ 5.396,67
6.2	100813	SBC	CUMEEIRA CERÂMICA PARA COBERTURA EM TELHAS TIPO COLONIAL	m	79,98	R\$ 20,94	R\$ 1.675,07
6.3	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	179,70	R\$ 32,14	R\$ 5.775,67
6.4	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	179,70	R\$ 53,96	R\$ 9.697,42
6.5	92548	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO	unid.	6,00	R\$ 1.014,36	R\$ 6.086,14
6.6	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	96,48	R\$ 46,60	R\$ 4.495,89
6.7	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²	37,71	R\$ 57,30	R\$ 2.160,80
<b>7 REVESTIMENTOS</b>							<b>R\$ 24.904,57</b>
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	861,04	R\$ 3,14	R\$ 2.701,26
7.2	87549	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5 M², ESPESSURA DE 10 MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m²	390,64	R\$ 15,80	R\$ 6.171,21
7.3	87543	SINAPI	Reboco para paredes internas, externas, pórticos, vigas, traço 1:4,5 - espessura 0,5 cm	m²	373,30	R\$ 19,29	R\$ 7.202,60
7.4	93393	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	m²	179,81	R\$ 41,24	R\$ 7.415,80
7.5	96467	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7 CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRÃO POPULAR)	m	225,76	R\$ 6,26	R\$ 1.413,71
<b>8 PAVIMENTAÇÃO</b>							<b>R\$ 35.148,03</b>
8.1	72183	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7 CM, COM ARMAÇÃO E M TELA SOLDADA	m²	235,20	R\$ 76,90	R\$ 18.088,01
8.2	87248	SINAPI	Piso cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões, 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10m²	m²	357,26	R\$ 47,75	R\$ 17.060,02
<b>9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 10.436,32</b>
9.1	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLS - 1 TECLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	9,00	R\$ 14,50	R\$ 130,46
9.2	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	3,00	R\$ 37,93	R\$ 113,79
9.3	90458	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM)	unid.	1,00	R\$ 19,21	R\$ 19,21
9.4	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	12,00	R\$ 18,23	R\$ 218,74
9.5	97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA, PARA 1 LÂMPADA DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	2,00	R\$ 72,29	R\$ 144,58
9.6	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	14,00	R\$ 48,11	R\$ 673,57

Rombergue S. Engenheiro

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

Estado do Maranhão

**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

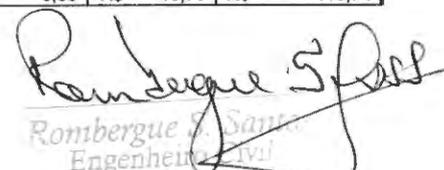
**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA INFANTIL ALEGRIA DO SABER NO POVOADO BOM LUGAR**

Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS  
02/2020 - ORSE 12/2019

BDI = 24%



ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.7	S93045S	ORSE	Lâmpada fluorescente compacta 45w	unid.	10,00	R\$ 46,00	R\$ 460,04
9.8	S08662	ORSE	Soquete ou bocal de porcelana E27 de tempo, ref.MT-2233, marca Decorlux ou similar	unid.	24,00	R\$ 10,28	R\$ 246,71
9.9	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	1.000,00	R\$ 2,86	R\$ 2.864,40
9.10	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	500,00	R\$ 4,66	R\$ 2.331,20
9.11	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	100,00	R\$ 10,55	R\$ 1.055,24
9.12	74131/006	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 1.182,28	R\$ 1.182,28
9.13	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	80,00	R\$ 6,46	R\$ 516,83
9.14	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	30,00	R\$ 8,36	R\$ 250,73
9.15	74130/001	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	10,00	R\$ 14,79	R\$ 147,93
9.16	88547	SINAPI	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR 10A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 80,61	R\$ 80,61
<b>10</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				<b>R\$ 7.580,23</b>
10.1	86884	SINAPI	ENGATE OU RABICHÓ FLEXÍVEL PLÁSTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	und	11,00	R\$ 7,17	R\$ 78,84
10.2	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA	und	16,00	R\$ 101,79	R\$ 1.628,67
10.3	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	3,00	R\$ 20,16	R\$ 60,49
10.4	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	und	2,00	R\$ 63,50	R\$ 127,00
10.5	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	5,00	R\$ 63,85	R\$ 319,24
10.6	C2161	SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 50 mm (2")	und	1,00	R\$ 155,84	R\$ 155,84
10.7	94708	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	R\$ 20,83	R\$ 41,66
10.8	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 ,INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO	und	1,00	R\$ 19,59	R\$ 19,59
10.9	94787	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 47,83	R\$ 47,83
10.10	34640	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 2000 LITROS, COM TAMPA	und	1,00	R\$ 848,66	R\$ 848,66
10.11	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	30,00	R\$ 8,00	R\$ 239,94
10.12	94651	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	6,00	R\$ 19,79	R\$ 118,74

  
 Rombergue S. Santos  
 Engenheiro Civil  
 CREA PA 15884

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

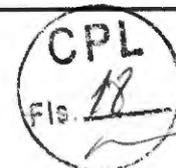
Estado do Maranhão

**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

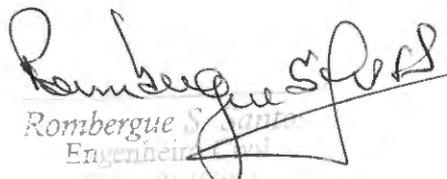
**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA INFANTIL ALEGRIA DO SABER NO POVOADO BOM LUGAR**

Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS  
02/2020 - ORSE 12/2019

BDI = 24%



ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.13	C3004	SEINFRA	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	unid.	5,00	R\$ 266,92	R\$ 1.334,61
10.14	S02050	ORSE	Chuveiro plástico sem registro	unid.	2,00	R\$ 19,99	R\$ 39,98
10.15	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 843,26	R\$ 843,26
10.16	93441	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, VÁLVULA AMERICANA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR- FORNEC. E INSTAL	unid.	1,00	R\$ 988,80	R\$ 988,80
10.17	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	30,00	R\$ 22,90	R\$ 687,08
<b>11</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>				<b>R\$ 8.003,68</b>
11.1	89712	SINAPI	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	18,00	R\$ 21,15	R\$ 380,78
11.2	89714	SINAPI	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 100 MM PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	12,00	R\$ 41,09	R\$ 493,12
11.3	89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALA DO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO	m	30,00	R\$ 44,97	R\$ 1.349,24
11.4	89491	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL	unid.	5,00	R\$ 51,57	R\$ 257,86
11.5	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO, LOUCA BRANCA, COM CAIXA DESCARGA ACOPLADA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 454,05	R\$ 454,05
11.6	S09245	ORSE	Vaso sanitário linha infantil, CELITE ou similar c/cx acoplada, inclusive assento sanitário infantil, conjunto de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação com acabamento cromado e engate plástico	unid.	4,00	R\$ 912,44	R\$ 3.649,77
11.7	74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECCÃO	unid.	3,00	R\$ 329,10	R\$ 987,29
11.8	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M	unid.	1,00	R\$ 431,57	R\$ 431,57
<b>12</b>			<b>PINTURA</b>				<b>R\$ 25.122,51</b>
12.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	m²	118,74	R\$ 1,91	R\$ 226,74
12.2	180579	SBC	PREPARO DE PAREDES COM MASSA ACRÍLICA	m²	49,80	R\$ 12,67	R\$ 631,11
12.3	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	1.528,29	R\$ 10,68	R\$ 16.316,61
12.4	84651	SINAPI	PINTURA A BASE DE CAL COM PIGMENTO E FIXADOR A BASE DE ÓLEO DE LINHAÇA, TRÊS DEMÃOS	m²	410,80	R\$ 9,30	R\$ 3.820,44
12.5	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO	m²	15,60	R\$ 13,85	R\$ 216,07
12.6	74065/003	SINAPI	PINTURA COM TINTA ESMALTE para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	60,00	R\$ 21,59	R\$ 1.295,30
12.7	95468	SINAPI	PINTURA esmalte brilhante com duas demãos sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 demão)	m²	71,96	R\$ 36,36	R\$ 2.616,24

  
 Rombergue S. Santos  
 Engenheiro

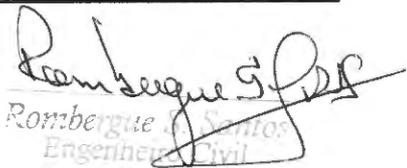
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA								
Estado do Maranhão								
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA INFANTIL ALEGRIA DO SABER NO POVOADO BOM LUGAR								
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS								
02/2020 - ORSE 12/2019								
BDI = 24%								
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$	
<b>13</b>			<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>				<b>R\$ 32.517,26</b>	
13.1	73937/001	SINAPI	COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	m²	13,20	R\$ 153,15	R\$ 2.021,61	
13.2	100184S	ORSE	Batente/ portal/ aduela/ marco maciço, e= *3* cm, l= *13* cm, *60 cm e 120* cm x *210* cm, em pinus/ tauari/ virola ou equivalente da região (não inclui alizares)	kg	3,00	R\$ 90,15	R\$ 270,44	
13.3	110214	SBC	PORTA DE MADEIRA 1 FL. 0,60x1,80m - REV. LAMINADO P/W.C	unid	6,00	R\$ 613,14	R\$ 3.678,86	
13.4	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	6,00	R\$ 960,55	R\$ 5.763,32	
13.5	S03522	ORSE	Fechadura Pado, linha Magnum, ref.725-880, acabamento IX (alumínio) ou Similar	unid	9,00	R\$ 136,33	R\$ 1.226,93	
13.6	C1969	SEINFRA	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	m²	2,40	R\$ 234,11	R\$ 561,87	
13.7	94560	SINAPI	Janela de ferro, de correr 80X40cm, conforme projeto de esquadrias - Corrediça, inclusive ferragens e com vidro	m²	1,60	R\$ 629,75	R\$ 1.007,59	
13.8	94560	SINAPI	Janela de ferro, de correr 160X110cm, conforme projeto de esquadrias - Corrediça, inclusive ferragens e com vidro	m²	24,64	R\$ 629,75	R\$ 15.516,95	
13.9	4948	SINAPI	Portão de abrir em gradil tipo belgo ou equivalente com trilho, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	2,20	R\$ 382,40	R\$ 841,29	
13.10	11223	SEINFRA	GRADIL DE FERRO	m²	5,14	R\$ 122,29	R\$ 628,56	
13.11	74125/002	SINAPI	Espelho cristal com moldura em alumínio e compensado plastificado, espessura 4 mm	m²	1,80	R\$ 555,46	R\$ 999,82	
<b>14</b>			<b>SERVIÇOS ESPECIAIS</b>				<b>R\$ 1.975,11</b>	
14.1	12874	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS	h	60,00	R\$ 19,49	R\$ 1.169,57	
14.2	C1898	SEINFRA	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	m	3,20	R\$ 251,73	R\$ 805,54	
<b>15</b>			<b>LIMPEZA FINAL DE OBRA</b>				<b>R\$ 717,67</b>	
15.1	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO	m²	526,15	R\$ 1,36	R\$ 717,67	
<b>TOTAL GERAL:</b>							<b>R\$ 269.119,14</b>	



*Rombergue S. Santos*  
Rombergue S. Santos  
Engenheiro Civil  
CREA PA 15882

CPL  
Fls. 20

Estado do Maranhão			
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA			
ORÇAMENTO SINTÉTICO			
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA INFANTIL ALEGRIA DO SABER NO POVOADO BOM LUGAR			
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019			
BDI = 24%			
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	1.890,91
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$	3.468,79
3	DEMOLIÇÃO	R\$	6.723,78
4	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$	41.682,03
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$	33.660,58
6	COBERTURA	R\$	35.287,66
7	REVESTIMENTOS	R\$	24.904,57
8	PAVIMENTAÇÃO	R\$	35.148,03
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$	10.436,32
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$	7.580,23
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$	8.003,68
12	PINTURA	R\$	25.122,51
13	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$	32.517,26
14	SERVIÇOS ESPECIAIS	R\$	1.975,11
15	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$	717,67
<b>TOTAL GERAL:</b>		<b>R\$</b>	<b>269.119,14</b>

  
Rombergue Santos  
Engenheiro Civil  
CREA - PA 158407

CPL  
21  
FIS 7

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**  
Estado do Maranhão  
**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA INFANTIL ALEGRIA DO SABER NO POVOADO BOM LUGAR**  
**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**  
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS  
02/2020 - ORSE 12/2019  
BDI = 24%

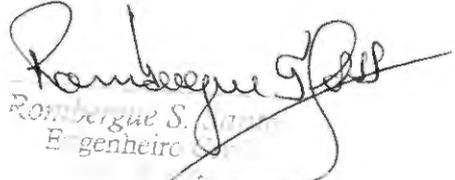


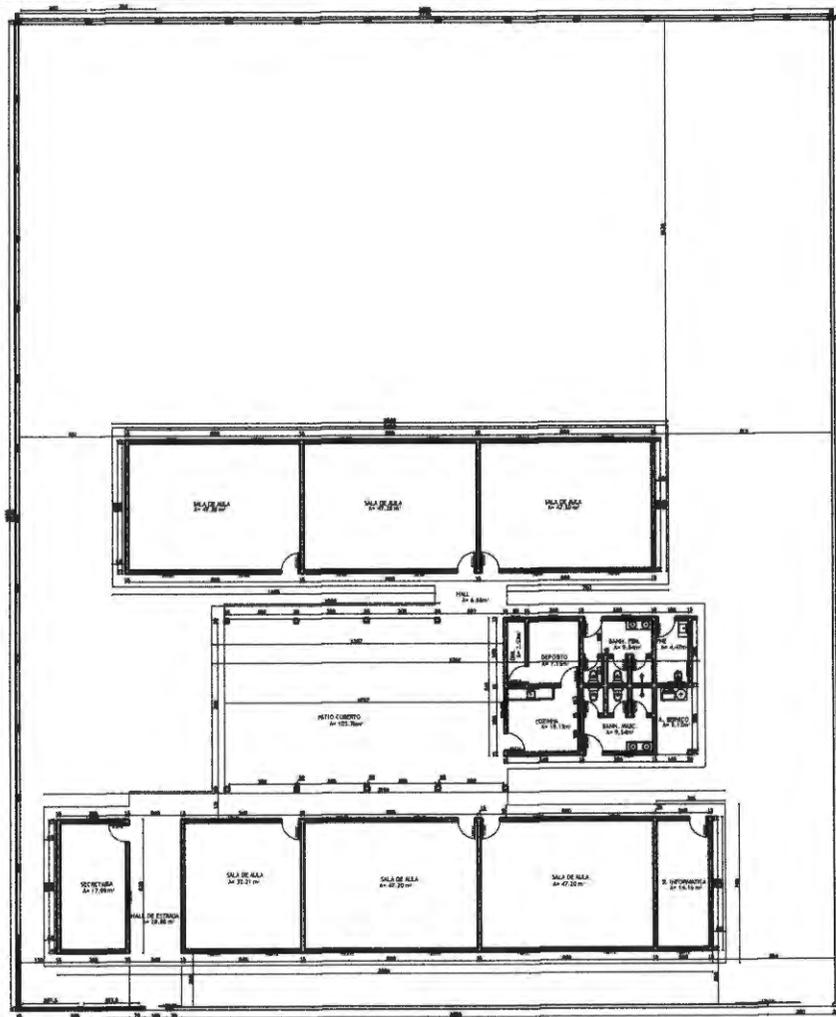
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.890,91	1%	R\$ 1.890,91			R\$ 1.890,91
2.0	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 3.468,79	1%	R\$ 3.468,79			R\$ 3.468,79
3.0	DEMOLIÇÃO	R\$ 6.723,78	2%	R\$ 6.723,78			R\$ 6.723,78
4.0	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 41.682,03	15%	R\$ 41.682,03			R\$ 41.682,03
5.0	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 33.660,58	13%	R\$ 33.660,58			R\$ 33.660,58
6.0	COBERTURA	R\$ 35.287,66	13%	R\$ 17.643,83	R\$ 17.643,83		R\$ 35.287,66
7.0	REVESTIMENTOS	R\$ 24.904,57	9%		R\$ 24.904,57		R\$ 24.904,57
8.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 35.148,03	13%		R\$ 17.574,02	R\$ 17.574,02	R\$ 35.148,03
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 10.436,32	4%	R\$ 10.436,32			R\$ 10.436,32
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 7.580,23	3%	R\$ 7.580,23			R\$ 7.580,23
11.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 8.003,68	3%	R\$ 8.003,68			R\$ 8.003,68
12.0	PINTURA	R\$ 25.122,51	9%			R\$ 25.122,51	R\$ 25.122,51
13.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 32.517,26	12%			R\$ 32.517,26	R\$ 32.517,26
14.0	SERVIÇOS ESPECIAIS	R\$ 1.975,11	1%			R\$ 1.975,11	R\$ 1.975,11
15.0	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 717,67	0%			R\$ 717,67	R\$ 717,67
	<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 269.119,14</b>	<b>100%</b>				<b>R\$ 269.119,14</b>
	VALOR MENSAL			R\$ 131.090,16	R\$ 60.122,42	R\$ 77.906,56	
	VALOR MENSAL ACUMULADO			R\$ 131.090,16	R\$ 191.212,58	R\$ 269.119,14	
	PORCENTAGEM MENSAL			48,71%	22,34%	28,95%	
	PORCENTAGEM MENSAL ACUMULADA			48,71%	71,05%	100,00%	
				<b>TOTAL GERAL</b>			<b>R\$ 269.119,14</b>

Rombergue Santos  
 Engenheiro Civil  
 CREA - PA 15868/D

<b>COMPOSIÇÃO DE BDI</b>			
1	Administração Central - (AC)	%	3%
2	Despesas de Administração - (DF)	%	0,59%
3	Seguros - (S)	%	0,45%
4	Garantias - (G)	%	0,35%
5	Risco - R	%	0,97%
6	Lucro - (L)	%	5,13%
7	Imposto - (I)	%	10,65%
7.1	ISS	%	2,5%
7.2	PIS	%	0,65%
7.3	COFINS	%	3,00%
7.4	CPRB	%	4,50%
<b>FÓRMULA DO BDI</b>			
BDI=	$\frac{(((1+(AC+S+R+G))*(1+DF))*(1+L))}{(1-I)}$		-1
BDI=			<b>24,00%</b>



  
 Rombergue S. de Jesus  
 Engenheiro



PLANTA BAIXA  
ESCALA: 1/100



*Rombergue Santos*  
Rombergue Santos  
Engenheiro Civil  
CREA: 11523/2011

LAYOUT			
PROPRIETÁRIO:	ESCOLA INFANTIL ALEGRIA DO SABER		ÁREA: 526,15m <sup>2</sup>
CNPJ: 07.000.300/0001-10	ENDEREÇO: Rua PRINCIPAL - S/N - BOM LUGAR	FRANCHA: 01/01	
OBRA: INSTITUCIONAL	MUNICÍPIO: JOÃO LISBOA	ESTADO: MARANHÃO	ESCALA: 1/100
DATA: 05/05/2020	RESP. TÉCNICO: ROMBERGUE SANTOS		ASS. PROP.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA								
Estado do Maranhão								
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA OLDACY JORGE VIEIRA NO POVOADO BOM LUGAR								
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019								
BDI = 24%								
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$	
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$</b>	<b>803,90</b>
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	2,00	R\$ 369,63	R\$ 739,26	
1.2	C1630	SEINFRA	Locação da obra (execução de gabarito)	m²	17,02	R\$ 6,55	R\$ 111,43	
1.3	73859/2	SINAPI	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal	m²	17,02	R\$ 1,13	R\$ 19,21	
<b>2 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>							<b>R\$</b>	<b>630,82</b>
2.1	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	m³	10,21	R\$ 21,99	R\$ 224,51	
2.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	m³	12,61	R\$ 56,01	R\$ 706,41	
<b>3 DEMOLIÇÃO</b>							<b>R\$</b>	<b>1.145,94</b>
3.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	0,83	R\$ 37,18	R\$ 30,69	
3.2	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	13,76	R\$ 9,30	R\$ 127,97	
3.3	S00013	ORSE	Demolição de concreto manualmente	m³	1,11	R\$ 232,55	R\$ 257,78	
3.4	S00018	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	10,43	R\$ 12,46	R\$ 129,98	
3.5	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	13,76	R\$ 8,64	R\$ 118,92	
3.6	23212	SBC	REMOÇÃO E RETIRADA DE PORTAS DE MADEIRA	unid.	4,00	R\$ 50,86	R\$ 203,46	
3.7	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	m	30,00	R\$ 9,24	R\$ 277,14	
<b>4 INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA</b>							<b>R\$</b>	<b>13.336,71</b>
<b>4.1 SAPATAS</b>								
4.1.1	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m³	0,28	R\$ 261,54	R\$ 72,19	
4.1.2	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M³ DE CONCRETO	m³	1,10	R\$ 575,88	R\$ 635,77	
4.1.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m³	1,10	R\$ 328,09	R\$ 362,21	
<b>4.2 VIGA BALDRAME</b>								
4.2.1	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM	m²	9,28	R\$ 76,84	R\$ 713,10	
4.2.2	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M³ DE CONCRETO	m³	0,93	R\$ 575,88	R\$ 534,42	
4.2.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m³	0,93	R\$ 328,09	R\$ 304,47	
4.2.4	74106/1	SINAPI	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações (vigas baldramas)	m²	9,28	R\$ 9,63	R\$ 89,41	
<b>4.3 PILAR</b>								
4.3.1	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M³ DE CONCRETO	m³	2,59	R\$ 575,88	R\$ 1.490,38	
4.3.2	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM	m²	42,16	R\$ 96,93	R\$ 4.086,60	
4.3.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m³	2,59	R\$ 328,09	R\$ 849,10	
<b>4.4 VIGA SUPERIOR</b>								
4.4.1	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M³ DE CONCRETO	m³	1,00	R\$ 575,88	R\$ 578,18	
4.4.2	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM	m²	11,96	R\$ 76,84	R\$ 919,04	
4.4.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m³	1,00	R\$ 328,09	R\$ 329,40	
<b>4.5 LAJE</b>								
4.5.1	74202/001	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100 KG/M², VÃOS ATE 3,50M/E=8 CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3 CM, INTER-EIXO 38 CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	7,10	R\$ 76,79	R\$ 545,54	
4.5.2	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m³	0,81	R\$ 328,09	R\$ 264,57	
4.5.3	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M³ DE CONCRETO	m³	0,81	R\$ 575,88	R\$ 464,39	

Rombergue S. Silva  
Rombergue S. Silva  
Engenheiro Civil

CPL  
32

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA							
Estado do Maranhão							
PLANILHA ORÇAMENTARIA							
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA OLDACY JORGE VIEIRA NO POVOADO BOM LUGAR							
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS							
02/2020 - ORSE 12/2019							
BDI = 24%							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>5 PAREDES E PAINÉIS</b>							
5.1	87503	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9 CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	106,43	R\$ 55,84	R\$ 5.942,75
<b>6 COBERTURA</b>							
6.1	S12625	ORSE	Retelhamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar	m²	710,88	R\$ 9,67	R\$ 6.875,67
6.2	100813	SBC	CUMEEIRA CERÂMICA PARA COBERTURA EM TELHAS TIPO COLONIAL	m	8,95	R\$ 20,94	R\$ 187,45
6.3	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	47,44	R\$ 32,14	R\$ 1.524,68
6.4	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	47,44	R\$ 53,96	R\$ 2.559,96
6.5	92546	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO	unid.	2,00	R\$ 868,50	R\$ 1.736,99
6.6	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	30,00	R\$ 46,60	R\$ 1.397,98
6.7	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²	24,03	R\$ 57,30	R\$ 1.376,93
<b>7 REVESTIMENTOS</b>							
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	72,58	R\$ 3,14	R\$ 227,70
7.2	87549	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5 M², ESPESSURA DE 10 MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m²	72,58	R\$ 15,80	R\$ 1.146,59
7.3	87543	SINAPI	Reboco para paredes internas, externas, pórticos, vigas, traço 1:4,5 - espessura 0,5 cm	m²	46,76	R\$ 19,29	R\$ 902,21
7.4	93393	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	m²	25,82	R\$ 41,24	R\$ 1.064,88
7.5	96467	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7 CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRÃO POPULAR)	m	100	R\$ 6,26	R\$ 626,20
<b>8 PAVIMENTAÇÃO</b>							
8.1	72183	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7 CM, COM ARMAÇÃO E M TELA SOLDADA	m²	170,72	R\$ 76,90	R\$ 13.128,80
8.2	87248	SINAPI	Piso cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões, 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10m²	m²	76,94	R\$ 47,75	R\$ 3.674,07
<b>9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							
9.1	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	2,00	R\$ 14,50	R\$ 28,99
9.2	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 37,93	R\$ 37,93
9.3	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	6,00	R\$ 18,23	R\$ 109,37
9.4	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	10,00	R\$ 48,11	R\$ 481,12

Rombergue Santos  
Engenheiro Civil

CPL  
33

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA							
Estado do Maranhão							
PLANILHA ORÇAMENTARIA							
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA OLDACY JORGE VIEIRA NO POVOADO BOM LUGAR							
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019							
BDI = 24%							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.5	S93045S	ORSE	Lâmpada fluorescente compacta 45w	unid.	2,00	R\$ 46,00	R\$ 92,01
9.6	S08662	ORSE	Soquete ou bocal de porcelana E27 de tempo, ref.MT-2233, marca Decorlux ou similar	unid.	12,00	R\$ 10,28	R\$ 123,36
9.7	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	300,00	R\$ 2,86	R\$ 859,32
9.8	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	3,00	R\$ 6,46	R\$ 19,38
9.9	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	3,00	R\$ 8,36	R\$ 25,07
9.10	74130/001	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	2,00	R\$ 14,79	R\$ 29,59
9.11	88547	SINAPI	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR 10A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 80,61	R\$ 80,61
<b>10</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				<b>R\$ 4.480,19</b>
10.1	S02052	ORSE	Caixa de descarga de sobrepor completa akros ou similar	und	5,00	R\$ 56,21	R\$ 281,05
10.2	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA	und	4,00	R\$ 101,79	R\$ 407,17
10.3	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	R\$ 20,16	R\$ 40,32
10.4	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	und	4,00	R\$ 63,50	R\$ 254,00
10.5	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 63,85	R\$ 63,85
10.6	C2161	SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 50 mm (2")	und	1,00	R\$ 155,84	R\$ 155,84
10.7	94708	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 20,83	R\$ 20,83
10.8	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 ,INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO	und	1,00	R\$ 19,59	R\$ 19,59
10.9	94787	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 47,83	R\$ 47,83
10.10	34640	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 2000 LITROS, COM TAMPA	und	1,00	R\$ 848,66	R\$ 848,66
10.11	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	18,00	R\$ 8,00	R\$ 143,96
10.12	94651	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	6,00	R\$ 19,79	R\$ 118,74

*Raimundo S. Silva*  
Raimundo S. Silva

CPL  
34

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA							
Estado do Maranhão							
PLANILHA ORÇAMENTARIA							
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA OLDACY JORGE VIEIRA NO POVOADO BOM LUGAR							
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019							
BDI = 24%							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.13	C3004	SEINFRA	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	unid.	4,00	R\$ 266,92	R\$ 1.067,69
10.14	S02050	ORSE	Chuveiro plástico sem registro	unid.	2,00	R\$ 19,99	R\$ 39,98
10.15	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 843,26	R\$ 843,26
10.16	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	6,00	R\$ 22,90	R\$ 137,42
<b>11</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>				<b>R\$ 7.466,23</b>
11.1	89712	SINAPI	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	6,00	R\$ 21,15	R\$ 126,93
11.2	89714	SINAPI	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 100 MM PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	6,00	R\$ 41,09	R\$ 246,56
11.3	89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALA DO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO	m	12,00	R\$ 44,97	R\$ 539,70
11.4	89491	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL	unid.	2,00	R\$ 51,57	R\$ 103,14
11.5	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO, LOUCA BRANCA, COM CAIXA DESCARGA ACOPLADA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	2,00	R\$ 454,05	R\$ 908,10
11.6	C2832	SEINFRA	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	unid.	1,00	R\$ 4.010,47	R\$ 4.010,47
11.7	74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTO COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	unid.	2,00	R\$ 329,10	R\$ 658,19
11.8	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M	unid.	2,00	R\$ 431,57	R\$ 863,14
<b>12</b>			<b>PINTURA</b>				<b>R\$ 23.321,96</b>
12.1	180579	SBC	PREPARO DE PAREDES COM MASSA ACRÍLICA	m²	167,08	R\$ 12,67	R\$ 2.117,32
12.2	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	835,38	R\$ 10,68	R\$ 8.918,85
12.3	84651	SINAPI	PINTURA A BASE DE CAL COM PIGMENTO E FIXADOR A BASE DE ÓLEO DE LINHAÇA, TRÊS DEMÃOS	m²	1062,83	R\$ 9,30	R\$ 9.884,30
12.4	74065/003	SINAPI	PINTURA COM TINTA ESMALTE para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	48,12	R\$ 21,59	R\$ 1.038,83
12.5	95468	SINAPI	PINTURA esmalte brilhante com duas demãos sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 demão)	m²	37,48	R\$ 36,36	R\$ 1.362,65

Rombergue S. Santos  
Engenheiro Civil

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA								
Estado do Maranhão								
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA OLDACY JORGE VIEIRA NO POVOADO BOM LUGAR								
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019								
BDI = 24%								
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$	
<b>13</b>			<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>				<b>R\$ 12.111,61</b>	
13.1	I00184S	ORSE	Batente/ portal/ aduela/ marco maciço, e= *3* cm, l= *13* cm, *60 cm a 120* cm x *210* cm, em pinus/ tauari/ virola ou equivalente da região (não inclui alizares)	kg	3,00	R\$ 90,15	R\$ 270,44	
13.2	110214	SBC	PORTA DE MADEIRA 1 FL.0,60x1,80m - REV. LAMINADO P/W.C	unid	3,00	R\$ 613,14	R\$ 1.839,43	
13.3	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	4,00	R\$ 960,55	R\$ 3.842,21	
13.4	S03522	ORSE	Fechadura Pado, linha Magnum, ref.725-880, acabamento IX (alumínio) ou Similar	unid	3,00	R\$ 136,33	R\$ 408,98	
13.5	94560	SINAPI	Janela de ferro, de correr 80X40cm, conforme projeto de esquadrias - Corrediça, inclusive ferragens e com vidro	m²	2,24	R\$ 629,75	R\$ 1.410,63	
13.6	94560	SINAPI	Janela de ferro, de correr 150X110cm, conforme projeto de esquadrias - Corrediça, inclusive ferragens e com vidro	m²	3,30	R\$ 629,75	R\$ 2.078,16	
13.7	4948	SINAPI	Portão de abrir em gradil tipo belgo ou equivalente com trilho, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	3,30	R\$ 382,40	R\$ 1.261,93	
13.8	74125/002	SINAPI	Espelho cristal com moldura em alumínio e compensado plastificado, espessura 4 mm	m²	1,80	R\$ 555,46	R\$ 999,82	
<b>14</b>			<b>SERVIÇOS ESPECIAIS</b>				<b>R\$ 10.217,31</b>	
14.1	12874	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS	h	60,00	R\$ 19,49	R\$ 1.169,57	
14.2	S02387	ORSE	Quadro escolar em fórmica branca com moldura	m²	18,00	R\$ 336,08	R\$ 6.049,39	
14.3	C1898	SEINFRA	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	m	6,40	R\$ 251,73	R\$ 1.611,09	
14.4	C3505	SEINFRA	GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3/4"	m	13,80	R\$ 100,53	R\$ 1.387,27	
<b>15</b>			<b>LIMPEZA FINAL DE OBRA</b>				<b>R\$ 745,43</b>	
15.1	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO	m²	546,50	R\$ 1,36	R\$ 745,43	
<b>TOTAL GERAL:</b>							<b>R\$ 117.787,88</b>	

*Raimundo S. Santos*  
Raimundo S. Santos  
Secretaria Municipal de Planejamento

Estado do Maranhão		
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA		
ORÇAMENTO SINTÉTICO		
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA OLDACY JORGE VIEIRA NO POVOADO BOM LUGAR		
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019		
BDI = 24%		
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 869,90
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 930,92
3	DEMOLIÇÃO	R\$ 1.145,94
4	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 12.238,78
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 5.942,75
6	COBERTURA	R\$ 15.659,65
7	REVESTIMENTOS	R\$ 3.967,57
8	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 16.802,87
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.886,75
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 4.490,19
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 7.456,23
12	PINTURA	R\$ 23.321,96
13	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 12.111,61
14	SERVIÇOS ESPECIAIS	R\$ 10.217,31
15	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 745,43
<b>TOTAL GERAL:</b>		<b>R\$ 117.787,88</b>

*Rombergue Santos*  
Rombergue Santos  
Engenheiro Civil  
Rég. Prof. 155807

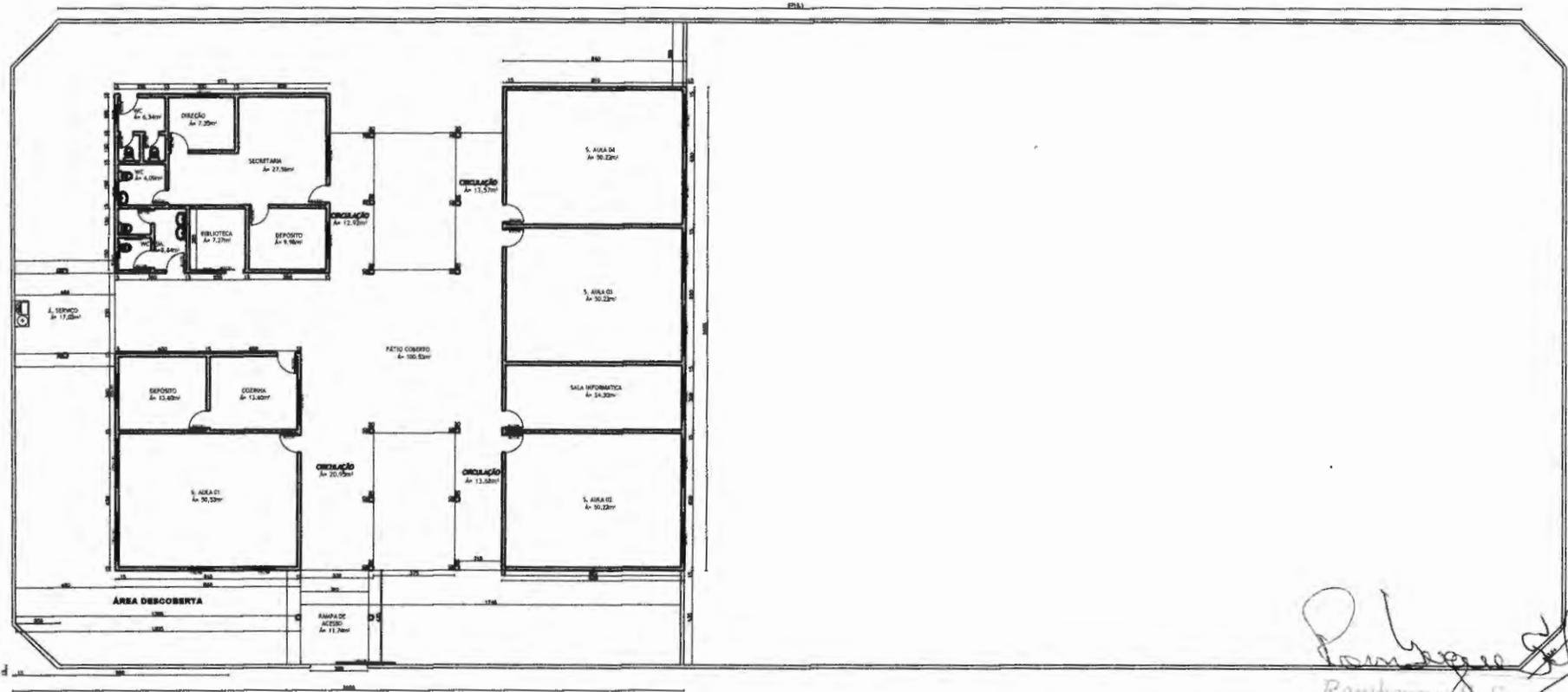
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA							
Estado do Maranhão							
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA OLDACY JORGE VIEIRA NO POVOADO BOM LUGAR							
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO							
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019							
BDI = 24%							
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 869,90	1%	R\$ 869,90			R\$ 869,90
2.0	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 930,92	1%	R\$ 930,92			R\$ 930,92
3.0	DEMOLIÇÃO	R\$ 1.145,94	1%	R\$ 1.145,94			R\$ 1.145,94
4.0	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 12.238,78	10%	R\$ 12.238,78			R\$ 12.238,78
5.0	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 5.942,75	5%	R\$ 5.942,75			R\$ 5.942,75
6.0	COBERTURA	R\$ 15.659,65	13%	R\$ 7.829,82	R\$ 7.829,82		R\$ 15.659,65
7.0	REVESTIMENTOS	R\$ 3.967,57	3%		R\$ 3.967,57		R\$ 3.967,57
8.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 16.802,87	14%		R\$ 8.401,44	R\$ 8.401,44	R\$ 16.802,87
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.886,75	2%	R\$ 1.886,75			R\$ 1.886,75
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 4.490,19	4%	R\$ 4.490,19			R\$ 4.490,19
11.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 7.456,23	6%	R\$ 7.456,23			R\$ 7.456,23
12.0	PINTURA	R\$ 23.321,96	20%			R\$ 23.321,96	R\$ 23.321,96
13.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 12.111,61	10%			R\$ 12.111,61	R\$ 12.111,61
14.0	SERVIÇOS ESPECIAIS	R\$ 10.217,31	9%			R\$ 10.217,31	R\$ 10.217,31
15.0	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 745,43	1%			R\$ 745,43	R\$ 745,43
	<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 117.787,88</b>	<b>100%</b>				<b>R\$ 117.787,88</b>
	VALOR MENSAL			R\$ 42.791,29	R\$ 20.198,83	R\$ 54.797,75	
	VALOR MENSAL ACUMULADO			R\$ 42.791,29	R\$ 62.990,13	R\$ 117.787,88	
	PORCENTAGEM MENSAL			36,33%	17,15%	46,52%	
	PORCENTAGEM MENSAL ACUMULADA			36,33%	53,48%	100,00%	
	<b>TOTAL GERAL</b>						<b>R\$ 117.787,88</b>

Rombergue S. Sales  
Engenheiro Civil

<b>COMPOSIÇÃO DE BDI</b>			
1	Administração Central - (AC)	%	3%
2	Despesas de Administração - (DF)	%	0,59%
3	Seguros - (S)	%	0,45%
4	Garantias - (G)	%	0,35%
5	Risco - R	%	0,97%
6	Lucro - (L)	%	5,13%
7	Imposto - (I)	%	10,65%
7.1	ISS	%	2,5%
7.2	PIS	%	0,65%
7.3	COFINS	%	3,00%
7.4	CPRB	%	4,50%
<b>FÓRMULA DO BDI</b>			
BDI=	$\frac{(((1+(AC+S+R+G))*(1+DF)*(1+L))}{(1-I)}$		-1
BDI=			24,00%

*Rombergue Santos*  
Rombergue Santos  
Engenheiro Civil

CPL  
29  
11/03

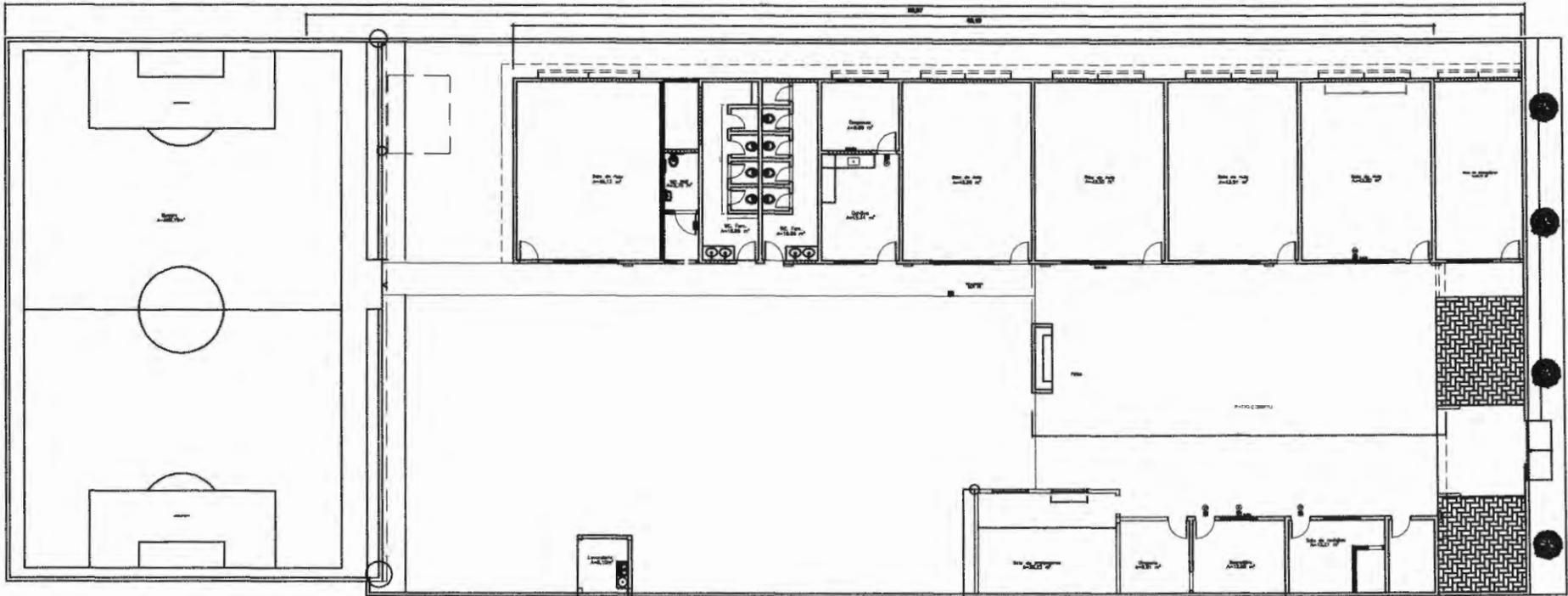


PLANTA BAIXA  
ESCALA 1/100

*Rombergue Santos*  
Rombergue Santos  
Engenheiro Civil  
R.S.A.

LAYOUT			
PROPRIETARIO: ESCOLA MUNICIPAL OLDACY JORGE VIEIRA		ÁREA: 546,50m <sup>2</sup>	
CNPJ: 07.000.300/0001-10	ENDEREÇO: Rua PRINCIPAL - S/N - BOM LUGAR		PRANCHA: 01/01
OBRA: INSTITUCIONAL	MUNICIPIO: JOÃO LISBOA	ESTADO: MARANHÃO	ESCALA: 1/100
DATA: 05/05/2020	RESP TECNICO: ROMBERGUE SANTOS		ASS. PROP. _____

# ESCOLA NORTE SUL



PLANTA BAIXA  
 ESC. 1/100

*Rombergue Santos*  
 Rombergue S. Santos  
 Engenharia Civil  
 CREA - PA 15868/D

LAYOUT			
PROPRIETÁRIO:		UNIDADE INTEGRADA NORTE SUL	
ÁREA:		670,21m <sup>2</sup>	
CNPJ:	07.000.300/0001-10	ENDEREÇO:	Rua B - S/N - NORTE SUL
OBRA:	INSTITUCIONAL	MUNICÍPIO:	JOÃO LISBOA
		ESTADO:	MARANHÃO
PRANCHA:	01/01	ESCALA:	1/100
DATA:	24/04/2020	RESP TÉCNICO:	ROMBERGUE SANTOS
		ASS. PROP.	



**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

Estado do Maranhão

**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE INTEGRADA NORTE SUL**

Preço base - Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019

Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

BDI - 24%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>1</b>							
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m <sup>2</sup>	2,00	R\$ 369,63	R\$ 739,26
<b>2</b>							
<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>							
2.1	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	m <sup>3</sup>	100,00	R\$ 21,99	R\$ 2.198,52
2.2	90082	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	m <sup>3</sup>	15,00	R\$ 56,01	R\$ 840,16
<b>3</b>							
<b>DEMOLIÇÃO</b>							
3.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m <sup>3</sup>	42,00	R\$ 37,18	R\$ 1.561,36
3.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	m <sup>2</sup>	9,00	R\$ 8,64	R\$ 77,79
3.3	S00013	ORSE	DEMOLIÇÃO DE LAJES E PISO DE QUADRA DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m <sup>3</sup>	26,00	R\$ 232,55	R\$ 6.046,29
3.4	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	m	80,00	R\$ 9,24	R\$ 739,04
3.5	90446	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM	m	60,00	R\$ 21,90	R\$ 1.313,90
3.6	90447	SINAPI	RASGO ALVENARIA PARA TUBOS, FECHAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m	100,00	R\$ 4,63	R\$ 462,52
<b>4</b>							
<b>INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA</b>							
<b>4.1</b>							
<b>SAPATAS</b>							
4.1.1	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m <sup>3</sup>	1,00	R\$ 261,54	R\$ 261,54
4.1.2	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M <sup>3</sup> DE CONCRETO	m <sup>3</sup>	1,80	R\$ 575,88	R\$ 1.036,59
4.1.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m <sup>3</sup>	3,00	R\$ 328,09	R\$ 984,27
<b>4.2</b>							
<b>VIGA BALDRAME</b>							
4.2.1	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM	m <sup>2</sup>	42,00	R\$ 76,84	R\$ 3.227,40
4.2.2	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M <sup>3</sup> DE CONCRETO	m <sup>3</sup>	2,00	R\$ 575,88	R\$ 1.151,76
4.2.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m <sup>3</sup>	3,00	R\$ 328,09	R\$ 984,27
<b>4.3</b>							
<b>PILAR</b>							
4.3.1	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M <sup>3</sup> DE CONCRETO	m <sup>3</sup>	2,00	R\$ 575,88	R\$ 1.151,76
4.3.2	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM	m <sup>2</sup>	40,00	R\$ 96,93	R\$ 3.877,23
4.3.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m <sup>3</sup>	3,00	R\$ 328,09	R\$ 984,27
<b>4.4</b>							
<b>VIGA SUPERIOR</b>							
4.4.1	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M <sup>3</sup> DE CONCRETO	m <sup>3</sup>	2,50	R\$ 575,88	R\$ 1.439,70
4.4.2	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM	m <sup>2</sup>	40,00	R\$ 76,84	R\$ 3.073,71
4.4.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m <sup>3</sup>	4,50	R\$ 328,09	R\$ 1.476,41
<b>4.5</b>							
<b>LAJE</b>							
4.5.1	74202/001	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100 KG/M <sup>2</sup> , VÃOS ATE 3,50M/E=8 CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3 CM, INTER-EIXO 38 CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m <sup>2</sup>	6,22	R\$ 76,79	R\$ 477,65
4.5.2	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m <sup>3</sup>	0,50	R\$ 328,09	R\$ 164,05
4.5.3	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M <sup>3</sup> DE CONCRETO	m <sup>3</sup>	0,50	R\$ 575,88	R\$ 287,94

Rombergue S. Santos  
Rombergue S. Santos  
Engenheiro Civil  
CREA - PA 155687

CPL  
Fls. 49

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

Estado do Maranhão

**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE INTEGRADA NORTE SUL**

Preço base - Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019

Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

BDI - 24%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
<b>5 PAREDES E PAINÉIS</b>							<b>R\$ 21.559,86</b>
5.1	87503	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19x19CM (ESPESSURA 9 CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	386,12	R\$ 55,84	R\$ 21.559,86
<b>6 COBERTURA</b>							<b>R\$ 69.376,07</b>
6.1	S12625	ORSE	Retelhamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar	m²	366,00	R\$ 9,67	R\$ 3.539,95
6.2	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	80,00	R\$ 32,14	R\$ 2.571,26
6.3	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	m²	100,00	R\$ 53,96	R\$ 5.396,48
6.4	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	70,00	R\$ 46,60	R\$ 3.261,94
6.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	63,00	R\$ 42,36	R\$ 2.668,58
6.6	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMO ACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	230,00	R\$ 210,47	R\$ 48.407,00
6.7	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²	61,62	R\$ 57,30	R\$ 3.530,85
<b>7 REVESTIMENTO</b>							<b>R\$ 26.142,82</b>
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	m²	627,00	R\$ 3,14	R\$ 1.967,02
7.2	87549	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5 M², ESPESSURA DE 10 MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m²	48,00	R\$ 15,80	R\$ 758,28
7.3	87543	SINAPI	Reboco para paredes internas, externas, pórticos, vigas, traço 1:4,5 - espessura 0,5 cm	m²	627,00	R\$ 19,29	R\$ 12.097,59
7.4	93393	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	m²	260,65	R\$ 41,24	R\$ 10.749,83
7.5	96467	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7 CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRÃO POPULAR)	m	91,04	R\$ 6,26	R\$ 570,09
<b>8 PAVIMENTAÇÃO</b>							<b>R\$ 90.767,06</b>
8.1	72137	SINAPI	PISO INDUSTRIAL ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 12 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	m²	365,78	R\$ 94,41	R\$ 34.534,61
8.2	72183	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7 CM, COM ARMAÇÃO E M TELA SOLDADA	m²	376,55	R\$ 76,90	R\$ 28.958,50
8.3	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	m³	3,00	R\$ 575,47	R\$ 1.726,41
8.4	87248	SINAPI	Piso cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões, 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10m²	m²	535,00	R\$ 47,75	R\$ 25.547,53
<b>9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>							<b>R\$ 18.155,91</b>
9.1	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	7,00	R\$ 14,50	R\$ 101,47
9.2	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	10,00	R\$ 37,93	R\$ 379,32

Rombergue Santos  
Engenheiro Civil  
CREA PA 15065

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA**

Estado do Maranhão

**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE INTEGRADA NORTE SUL**

Preço base - Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019

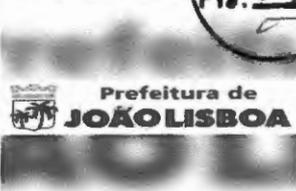
Prefeitura de  
**JOÃO LISBOA**

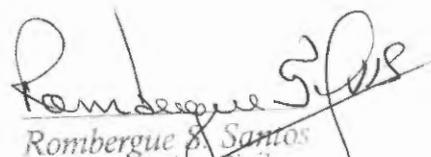
BDI - 24%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.3	90458	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM).	unid.	1,00	R\$ 19,21	R\$ 19,21
9.4	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid.	30,00	R\$ 18,23	R\$ 546,84
9.5	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA PARA 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	4,00	R\$ 72,29	R\$ 289,17
9.6	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid.	17,00	R\$ 48,11	R\$ 817,90
9.7	S93045S	ORSE	Lâmpada fluorescente compacta 45w	unid.	40,00	R\$ 46,00	R\$ 1.840,16
9.8	S08662	ORSE	Soquete ou bocal de porcelana E27 de tempo, ref.MT-2233, marca Decorlux ou similar	unid.	57,00	R\$ 10,28	R\$ 585,94
9.9	74246	SINAPI	REFLETOR PARA LÂMPADAS VAPOR DE MERCÚRIO, VAPOR DE SÓDIO, VAPOR METÁLICO	unid.	4,00	R\$ 343,78	R\$ 1.375,11
9.10	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTICHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	500,00	R\$ 2,86	R\$ 1.432,20
9.11	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTICHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	100,00	R\$ 4,66	R\$ 466,24
9.12	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTICHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	300,00	R\$ 6,40	R\$ 1.919,52
9.13	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTICHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	100,00	R\$ 10,55	R\$ 1.055,24
9.14	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	unid.	4,00	R\$ 144,78	R\$ 579,13
9.15	96562	SINAPI	PERFILADO DE SEÇÃO 38X76 MM PARA SUPORTE DE ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 200 OU 400 MM E ALTURA 50 MM	m	110,00	R\$ 47,85	R\$ 5.263,68
9.16	74131/006	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 1.182,28	R\$ 1.182,28
9.17	74130/001	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	15,00	R\$ 14,79	R\$ 221,90
9.18	88547	SINAPI	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR 10A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 80,61	R\$ 80,61
<b>10</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>				<b>R\$ 3.978,09</b>
10.1	86884	SINAPI	ENGATE OU RABICHO FLEXÍVEL PLÁSTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	und	10,00	R\$ 7,17	R\$ 71,67
10.2	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUB-RAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA	und	5,00	R\$ 101,79	R\$ 508,96
10.3	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	6,00	R\$ 20,16	R\$ 120,97
10.4	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	und	2,00	R\$ 63,50	R\$ 127,00
10.5	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 63,85	R\$ 63,85

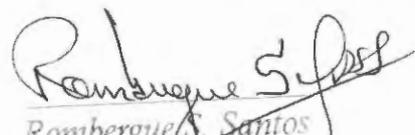
*Rombergue S. Santos*  
Rombergue S. Santos  
Engenheiro Civil  
C.R.F.A. PA 158681

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA								
Estado do Maranhão								
PLANILHA ORÇAMENTARIA							 Prefeitura de <b>JOÃO LISBOA</b>	
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE INTEGRADA NORTE SUL								
Preço base - Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019								
BDI - 24%								
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$	
10.6	94708	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	R\$ 20,83	R\$ 41,66	
10.7	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO	und	1,00	R\$ 19,59	R\$ 19,59	
10.8	94710	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIB	und	1,00	R\$ 47,83	R\$ 47,83	
10.9	34640	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 2000 LITROS, COM TAMPA	und	1,00	R\$ 848,66	R\$ 848,66	
10.10	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	42,00	R\$ 8,00	R\$ 335,92	
10.11	94650	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	12,00	R\$ 19,79	R\$ 237,48	
10.12	C3004	SEINFRA	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	m	2,00	R\$ 266,92	R\$ 533,84	
10.13	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	6,00	R\$ 22,90	R\$ 137,42	
10.14	S02050	ORSE	Chuveiro plástico sem registro	unid.	2,00	R\$ 19,99	R\$ 39,98	
10.15	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 843,26	R\$ 843,26	
<b>11</b>			<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>				<b>R\$ 11.055,27</b>	
11.1	89712	SINAPI	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	24,00	R\$ 21,15	R\$ 507,71	
11.2	89714	SINAPI	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 100 MM PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	66,00	R\$ 41,09	R\$ 2.712,18	
11.3	89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO.	m	50,00	R\$ 44,97	R\$ 2.248,74	
11.4	89491	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL.	unid.	4,00	R\$ 51,57	R\$ 206,29	
11.5	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO, LOUCA BRANCA, COM CAIXA DESCARGA ACOPLADA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	8,00	R\$ 454,05	R\$ 3.632,41	
11.6	74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	unid.	4,00	R\$ 329,10	R\$ 1.316,38	
11.7	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M	unid.	1,00	R\$ 431,57	R\$ 431,57	
<b>12</b>			<b>PINTURA</b>				<b>R\$ 33.299,33</b>	
12.1	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	506,50	R\$ 10,75	R\$ 5.445,28	
12.2	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASA	m²	386,00	R\$ 1,91	R\$ 737,11	
12.3	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	600,00	R\$ 10,68	R\$ 6.405,84	
12.4	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA em paredes duas demãos	m²	600,00	R\$ 13,31	R\$ 7.983,12	
12.5	84651	SINAPI	PINTURA A BASE DE CAL COM PIGMENTO E FIXADOR A BASE DE ÓLEO DE LINHAÇA, TRÊS DEMÃOS	m²	630,00	R\$ 9,30	R\$ 5.859,00	
12.6	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO	m²	30,00	R\$ 13,85	R\$ 415,52	
12.7	74065/003	SINAPI	PINTURA COM TINTA ESMALTE para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	80,00	R\$ 21,90	R\$ 1.727,07	

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA							
Estado do Maranhão							
PLANILHA ORÇAMENTARIA							
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE INTEGRADA NORTE SUL							
Preço base - Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019							
BDI - 24%							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
12.8	95468	SINAPI	PINTURA esmalte brilhante com duas demãos sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 demão)	m <sup>2</sup>	130,00	R\$ 36,36	R\$ 4.726,38
<b>13</b>			<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>				<b>R\$ 22.037,85</b>
13.1	72119	SINAPI	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDAÇÃO	m <sup>2</sup>	24,00	R\$ 270,16	R\$ 6.483,81
13.2	73937/001	SINAPI	COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	m <sup>2</sup>	18,80	R\$ 153,15	R\$ 2.879,27
13.3	11223	SEINFRA	GRADIL DE FERRO	m <sup>2</sup>	17,00	R\$ 122,29	R\$ 2.078,91
13.4	110214	SBC	PORTA DE MADEIRA 1 FL.0,60x1,80m - REV. LAMINADO P/W.C	unid	8,00	R\$ 613,14	R\$ 4.905,14
13.5	90841	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	1,00	R\$ 887,95	R\$ 887,95
13.6	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	5,00	R\$ 960,55	R\$ 4.802,77
<b>14</b>			<b>SERVIÇOS ESPECIAIS</b>				<b>R\$ 1.027,79</b>
14.1	12874	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS	und	2,00	R\$ 19,49	R\$ 38,99
14.2	93441	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, VÁLVULA AMERICANA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR- FORNEC. E INSTAL.	und	1,00	R\$ 988,80	R\$ 988,80
<b>15</b>			<b>LIMPEZA FINAL DE OBRA</b>				<b>R\$ 914,17</b>
15.1	99803		LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO	m <sup>2</sup>	670,21	R\$ 1,36	R\$ 914,17
<b>TOTAL GERAL:</b>						<b>R\$ 332.871,61</b>	

  
 Rombergue Santos  
 Engenheiro Civil  
 CREA - 151.586/1

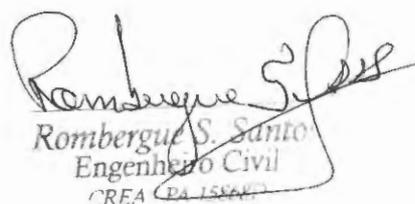
<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA</b>		 Prefeitura de <b>JOÃO LISBOA</b>
Estado do Maranhão		
<b>ORÇAMENTO SINTÉTICO</b>		
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE INTEGRADA NORTE S		
Preço base - Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019		
BDI - 24%		
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 739,26
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 3.038,68
3	DEMOLIÇÃO	R\$ 10.200,90
4	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 20.578,57
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 21.559,86
6	COBERTURA	R\$ 69.376,07
7	REVESTIMENTO	R\$ 26.142,82
8	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 90.767,06
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 18.155,91
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 3.978,09
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 11.055,27
12	PINTURA	R\$ 33.299,33
13	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 22.037,85
14	SERVIÇOS ESPECIAIS	R\$ 1.027,79
15	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 914,17
<b>TOTAL GERAL:</b>		<b>R\$ 332.871,61</b>

  
Rombergue S. Santos  
Engenheiro Civil  
CREA PA 158687

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA							
Estado do Maranhão							
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE INTEGRADA NORTE SUL							
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO							
Preço base - Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS							
02/2020 - ORSE 12/2019							
BDI - 24%							
ITEM	DISCRIMNAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 739,26	0%	R\$ 739,26			R\$ 739,26
2.0	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 3.038,68	1%	R\$ 3.038,68			R\$ 3.038,68
3.0	DEMOLIÇÃO	R\$ 10.200,90	3%	R\$ 10.200,90			R\$ 10.200,90
4.0	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 20.578,57	6%	R\$ 20.578,57			R\$ 20.578,57
5.0	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 21.559,86	6%	R\$ 21.559,86			R\$ 21.559,86
6.0	COBERTURA	R\$ 69.376,07	21%	R\$ 34.688,03	R\$ 34.688,03		R\$ 69.376,07
7.0	REVESTIMENTO	R\$ 26.142,82	8%		R\$ 26.142,82		R\$ 26.142,82
8.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 90.767,06	27%		R\$ 45.383,53	R\$ 45.383,53	R\$ 90.767,06
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 18.155,91	5%	R\$ 18.155,91			R\$ 18.155,91
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 3.978,09	1%	R\$ 3.978,09			R\$ 3.978,09
11.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 11.055,27	3%	R\$ 11.055,27			R\$ 11.055,27
12.0	PINTURA	R\$ 33.299,33	10%			R\$ 33.299,33	R\$ 33.299,33
13.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 22.037,85	7%			R\$ 22.037,85	R\$ 22.037,85
14.0	SERVIÇOS ESPECIAIS	R\$ 1.027,79	0%			R\$ 1.027,79	R\$ 1.027,79
15.0	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 914,17	0%			R\$ 914,17	R\$ 914,17
	<b>TOTAL</b>	R\$ 332.871,61	100%				R\$ 332.871,61
	VALOR MENSAL			R\$ 123.994,57	R\$ 106.214,38	R\$ 102.662,66	
	VALOR MENSAL ACUMULADO			R\$ 123.994,57	R\$ 230.208,96	R\$ 332.871,61	
	PORCENTAGEM MENSAL			37,25%	31,91%	30,84%	
	PORCENTAGEM MENSAL ACUMULADA			37,25%	69,16%	100,00%	
	<b>TOTAL GERAL</b>	R\$ 332.871,61					R\$ 332.871,61

*Rombergue S. Santos*  
Rombergue S. Santos  
Engenheiro Civil  
CREA - PA 15568

COMPOSIÇÃO DE BDI			
1	Administração Central - (AC)	%	3%
2	Despesas de Administração - (DF)	%	0,59%
3	Seguros - (S)	%	0,45%
4	Garantias - (G)	%	0,35%
5	Risco - R	%	0,97%
6	Lucro - (L)	%	5,13%
7	Imposto - (I)	%	10,65%
7.1	ISS	%	2,5%
7.2	PIS	%	0,65%
7.3	COFINS	%	3,00%
7.4	CPRB	%	4,50%
<b>FÓRMULA DO BDI</b>			
BDI=	$\frac{(((1+(AC+S+R+G)) \cdot (1+DF)) \cdot (1+L))}{(1-I)}$		-1
BDI=			24,00%

  
 Rombergue S. Santo  
 Engenheiro Civil  
 CREA PA 158677