


PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA							
Estado do Maranhão							
PLANILHA ORÇAMENTARIA							
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA TIRADENTES NO POVOADO CENTRO DO TOINHO							
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019							
BDI = 24%							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
1 SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 1.767,85
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m ²	2,00	R\$ 369,63	R\$ 739,26
1.2	C1630	SEINFRA	Locação da obra (execução de gabarito)	m ²	72,21	R\$ 6,55	R\$ 472,77
1.3	73859/2	SINAPI	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal	m ²	492,57	R\$ 1,13	R\$ 555,82
2 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							R\$ 2.511,15
2.1	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	m ³	43,33	R\$ 21,99	R\$ 952,53
2.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	m ³	27,83	R\$ 56,01	R\$ 1.558,62
3 DEMOLIÇÃO							R\$ 5.525,69
3.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m ³	8,64	R\$ 37,18	R\$ 321,09
3.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	m ²	538,00	R\$ 8,64	R\$ 4.649,83
3.3	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	m	20,00	R\$ 9,24	R\$ 184,76
3.4	90447	SINAPI	RASGO ALVENARIA PARA TUBOS, FECHAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m	80,00	R\$ 4,63	R\$ 370,02
4 INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA							R\$ 44.236,94
4.1 SAPATAS							
4.1.1	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m ²	1,09	R\$ 261,54	R\$ 285,60
4.1.2	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M ³ DE CONCRETO	m ²	3,48	R\$ 575,88	R\$ 2.001,76
4.1.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m ²	3,48	R\$ 328,09	R\$ 1.140,45
4.2 VIGA BALDRAME							
4.2.1	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM	m ²	60,86	R\$ 76,84	R\$ 4.676,65
4.2.2	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M ³ DE CONCRETO	m ²	6,09	R\$ 575,88	R\$ 3.504,81
4.2.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m ²	6,09	R\$ 328,09	R\$ 1.996,77
4.2.4	74106/1	SINAPI	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações (vigas baldrame)	m ²	60,86	R\$ 9,63	R\$ 586,37
4.3 PILAR							
4.3.1	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M ³ DE CONCRETO	m ²	9,13	R\$ 575,88	R\$ 5.254,91
4.3.2	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM	m ²	120,70	R\$ 96,93	R\$ 11.699,55
4.3.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m ²	9,13	R\$ 328,09	R\$ 2.993,84
4.4 VIGA SUPERIOR							
4.4.1	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M ³ DE CONCRETO	m ²	3,80	R\$ 575,88	R\$ 2.185,76
4.4.2	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM	m ²	73,93	R\$ 76,84	R\$ 5.680,99
4.4.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m ²	3,80	R\$ 328,09	R\$ 1.245,27
4.5 LAJE							
4.5.1	74202/001	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100 KG/M ² , VÃOS ATE 3,50M/E=8 CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3 CM, INTER-EIXO 38 CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m ²	4,84	R\$ 76,79	R\$ 371,68
4.5.2	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m ²	0,88	R\$ 328,09	R\$ 222,31
4.5.3	73990/001	SINAPI	ARMAÇÃO AÇO CA-50 P/1,0M ³ DE CONCRETO	m ²	0,68	R\$ 575,88	R\$ 390,22

Rombergue S. Santos
Engenheiro Civil
CREA - PA 158687

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA								
Estado do Maranhão								
PLANILHA ORÇAMENTARIA								
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA TIRADENTES NO POVOADO CENTRO DO TOINHO								
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019								
BDI = 24%								
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$	
5 PAREDES E PAINÉIS							R\$	30.417,98
5.1	87503	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19x19CM (ESPESSURA 9 CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	544,76	R\$ 55,84	R\$ 30.417,98	
6 COBERTURA							R\$	33.669,47
6.1	S12625	ORSE	Retelamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itaiana ou similar	m²	538,85	R\$ 9,67	R\$ 5.211,73	
6.2	94445	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	197,03	R\$ 32,14	R\$ 6.332,70	
6.3	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	197,03	R\$ 53,96	R\$ 10.632,68	
6.4	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	66,50	R\$ 46,60	R\$ 3.098,85	
6.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	62,00	R\$ 42,36	R\$ 2.626,22	
6.6	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²	100,65	R\$ 57,30	R\$ 5.767,29	
7 REVESTIMENTOS							R\$	36.765,43
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	843,42	R\$ 3,14	R\$ 2.645,96	
7.2	87549	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5 M², ESPESSURA DE 10 MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m²	755,82	R\$ 15,80	R\$ 11.936,92	
7.3	87543	SINAPI	Reboco para paredes internas, externas, pórtilcos, vigas, traço 1:4,5 - espessura 0,5 cm	m²	482,74	R\$ 19,29	R\$ 9.314,10	
7.4	93393	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	m²	272,88	R\$ 41,24	R\$ 11.254,23	
7.5	96467	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRÃO POPULAR)	m	257,78	R\$ 6,26	R\$ 1.614,22	
8 PAVIMENTAÇÃO							R\$	33.877,98
8.1	72183	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7 CM, COM ARMAÇÃO E M TELA SOLDADA	m²	179,66	R\$ 76,90	R\$ 13.816,72	
8.2	87248	SINAPI	Piso cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões, 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10m²	m²	420,11	R\$ 47,75	R\$ 20.061,26	
9 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$	13.300,88
9.1	91952	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	16,00	R\$ 14,50	R\$ 231,93	
9.2	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	3,00	R\$ 37,93	R\$ 113,79	
9.3	90458	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM)	unid.	1,00	R\$ 19,21	R\$ 19,21	
9.4	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	36,00	R\$ 18,23	R\$ 656,21	
9.5	97606	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA-LUA, PARA 1 LÂMPADA DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	2,00	R\$ 72,29	R\$ 144,58	
9.6	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	26,00	R\$ 48,11	R\$ 1.250,91	

Rombergue S. Santos
Engenheiro Civil
CREA PA 158687

CPL
17

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA						Estado do Maranhão	
PLANILHA ORÇAMENTARIA						Prefeitura de JOÃO LISBOA	
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA TIRADENTES NO POVOADO CENTRO DO TOINHO						Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019	
BDI = 24%						PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	R\$	R\$
9.7	S93045S	ORSE	Lâmpada fluorescente compacta 45w	unid.	18,00	R\$ 46,00	R\$ 828,07
9.8	S08662	ORSE	Soquete ou bocal de porcelana E27 de tempo, ref.MT-2233, marca Decorlux ou similar	unid.	44,00	R\$ 10,28	R\$ 452,30
9.9	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	1.000,00	R\$ 2,86	R\$ 2.864,40
9.10	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	500,00	R\$ 4,66	R\$ 2.331,20
9.11	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	180,00	R\$ 10,55	R\$ 1.899,43
9.12	74131/006	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 32 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 1.182,28	R\$ 1.182,28
9.13	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	80,00	R\$ 6,46	R\$ 516,83
9.14	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	30,00	R\$ 8,36	R\$ 250,73
9.15	74130/001	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO MONOPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	20,00	R\$ 14,79	R\$ 295,86
9.16	88547	SINAPI	CHAVE DE BOIA AUTOMÁTICA SUPERIOR 10A/250V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 80,61	R\$ 80,61
9.17	I43093S	ORSE	Caixa de derivação para medidor de energia, com barramento polifásico, em policarbonato / termoplástico - modulo (padrão concessionaria local)	unid.	1,00	R\$ 182,53	R\$ 182,53
10			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				R\$ 9.032,25
10.1	86884	SINAPI	ENGATE OU RABICHO FLEXÍVEL PLÁSTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	und	8,00	R\$ 7,17	R\$ 57,34
10.2	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA	und	15,00	R\$ 101,79	R\$ 1.526,87
10.3	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	R\$ 20,16	R\$ 40,32
10.4	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	und	2,00	R\$ 63,50	R\$ 127,00
10.5	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	6,00	R\$ 63,85	R\$ 383,09
10.6	C2161	SEINFRA	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 50 mm (2")	und	1,00	R\$ 155,84	R\$ 155,84
10.7	94708	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	R\$ 20,83	R\$ 41,66
10.8	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 ,INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO	und	1,00	R\$ 19,59	R\$ 19,59
10.9	94787	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 47,83	R\$ 47,83
10.10	34640	SINAPI	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 2000 LITROS, COM TAMPA TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	R\$ 848,66	R\$ 848,66
10.11	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	54,00	R\$ 8,00	R\$ 431,89
10.12	94651	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	12,00	R\$ 19,79	R\$ 237,48

Rombergue S. Santos
Engenheiro Civil
CFA - PA 158687

CPL
18

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA							
Estado do Maranhão							
PLANILHA ORÇAMENTARIA							
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA TIRADENTES NO POVOADO CENTRO DO TOINHO							
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019							
BDI = 24%							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
10.13	C3004	SEINFRA	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	unid.	7,00	R\$ 266,92	R\$ 1.868,46
10.14	S02050	ORSE	Chuveiro plástico sem registro	unid.	2,00	R\$ 19,99	R\$ 39,98
10.15	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	1,00	R\$ 843,26	R\$ 843,26
10.16	93441	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, VÁLVULA AMERICANA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR- FORNEC. E INSTAL	unid.	1,00	R\$ 988,80	R\$ 988,80
10.17	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	60,00	R\$ 22,90	R\$ 1.374,17
11			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				R\$ 10.765,20
11.1	89712	SINAPI	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	42,00	R\$ 21,15	R\$ 888,48
11.2	89714	SINAPI	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 100 MM PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	60,00	R\$ 41,09	R\$ 2.465,62
11.3	89849	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO	m	50,00	R\$ 44,97	R\$ 2.248,74
11.4	89491	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL	unid.	7,00	R\$ 51,57	R\$ 361,00
11.5	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO, LOUCA BRANCA, COM CAIXA DESCARGA ACOPLADA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	6,00	R\$ 454,05	R\$ 2.724,30
11.6	74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	unid.	5,00	R\$ 329,10	R\$ 1.645,48
11.7	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M	unid.	1,00	R\$ 431,57	R\$ 431,57
12			PINTURA				R\$ 26.562,79
12.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	m²	1222,75	R\$ 1,91	R\$ 2.334,97
12.2	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	478,75	R\$ 10,68	R\$ 5.111,35
12.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA em paredes duas demãos	m²	744,00	R\$ 13,31	R\$ 9.899,07
12.4	84651	SINAPI	PINTURA A BASE DE CAL COM PIGMENTO E FIXADOR A BASE DE ÓLEO DE LINHAÇA, TRÊS DEMÃOS	m²	396,60	R\$ 9,30	R\$ 3.688,38
12.5	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO	m²	30,00	R\$ 13,85	R\$ 415,52
12.6	74065/003	SINAPI	PINTURA COM TINTA ESMALTE para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	67,68	R\$ 21,59	R\$ 1.461,10
12.7	95468	SINAPI	PINTURA esmalte brilhante com duas demãos sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 demão)	m²	100,46	R\$ 36,36	R\$ 3.652,40

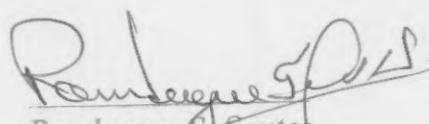
Rombergue S. Santos
Rombergue S. Santos
Engenheiro Civil
1954 PA 158687

CPL
Fls. 19

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA							
Estado do Maranhão							
PLANILHA ORÇAMENTARIA							
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA TIRADENTES NO POVOADO CENTRO DO TOINHO							
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019							
BDI = 24%							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. R\$	PREÇO TOTAL R\$
13			ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$ 38.501,53
13.1	73937/001	SINAPI	COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	m²	9,60	R\$ 153,15	R\$ 1.470,26
13.2	I00184S	ORSE	Batente/ portal/ aduela/ marco maciço, e= *3* cm, l= *13* cm, *60 cm a 120* cm x *210* cm, em pinus/ tauari/ virola ou equivalente da região (não inclui alizares)	kg	3,00	R\$ 90,15	R\$ 270,44
13.3	110214	SBC	PORTA DE MADEIRA 1 FL.0,60x1,80m - REV. LAMINADO P/W.C	unid	6,00	R\$ 613,14	R\$ 3.678,86
13.4	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	9,00	R\$ 960,55	R\$ 8.644,98
13.5	S03522	ORSE	Fechadura Pado, linha Magnum, ref.725-880, acabamento IX (alumínio) ou Similar	unid	6,00	R\$ 136,33	R\$ 817,95
13.6	C1969	SEINFRA	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	m²	1,80	R\$ 234,11	R\$ 421,40
13.7	94560	SINAPI	Janela de ferro, de correr 80X40cm, conforme projeto de esquadrias - Corrediça, inclusive ferragens e com vidro	m²	2,24	R\$ 629,75	R\$ 1.410,63
13.8	94560	SINAPI	Janela de ferro, de correr 150X110cm, conforme projeto de esquadrias - Corrediça, inclusive ferragens e com vidro	m²	18,15	R\$ 629,75	R\$ 11.429,90
13.9	94560	SINAPI	Janela de ferro, de correr 180X110cm, conforme projeto de esquadrias - Corrediça, inclusive ferragens e com vidro	m²	7,92	R\$ 629,75	R\$ 4.987,59
13.10	4948	SINAPI	Portão de abrir em gradil tipo belgo ou equivalente com trilho, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	9,90	R\$ 382,40	R\$ 3.785,80
13.11	I1223	SEINFRA	GRADIL DE FERRO	m²	7,50	R\$ 122,29	R\$ 917,17
13.12	74125/002	SINAPI	Espelho cristal com moldura em alumínio e compensado plastificado, espessura 4mm	m²	1,20	R\$ 555,46	R\$ 666,55
14			SERVIÇOS ESPECIAIS				R\$ 2.526,85
14.1	12874	SINAPI	PINTOR DE LETREIROS	h	90,00	R\$ 19,49	R\$ 1.754,35
14.2	C2284	SEINFRA	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	m	4,10	R\$ 101,37	R\$ 415,62
14.3	C1869	SEINFRA	PEITORIL EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM.	m	4,80	R\$ 74,35	R\$ 356,88
15			LIMPEZA FINAL DE OBRA				R\$ 785,35
15.1	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO	m²	575,77	R\$ 1,36	R\$ 785,35
TOTAL GERAL:						R\$ 290.247,35	

Rombergue S. Santos
Rombergue S. Santos
Engenheiro Civil
CREA - PA 158681

Estado do Maranhão		
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA		
ORÇAMENTO SINTÉTICO		
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA TIRADENTES NO POVOADO CENTRO DO TOINHO		
Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 02/2020 - ORSE 12/2019		
BDI = 24%		
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.767,85
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 2.511,15
3	DEMOLIÇÃO	R\$ 5.525,69
4	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 44.236,94
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 30.417,98
6	COBERTURA	R\$ 33.669,47
7	REVESTIMENTOS	R\$ 36.765,43
8	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 33.877,98
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 13.300,88
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 9.032,25
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 10.765,20
12	PINTURA	R\$ 26.562,79
13	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 38.501,53
14	SERVIÇOS ESPECIAIS	R\$ 2.526,85
15	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 785,35
TOTAL GERAL:		R\$ 290.247,35


Rombergue S. Santos
Engenheiro Civil
C.F.A. DA 158681

PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA

Estado do Maranhão

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA TIRADENTES NO POVOADO CENTRO DO TOINHO

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO


Preço base: Sinapi 11/2019 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 026.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS
02/2020 - ORSE 12/2019

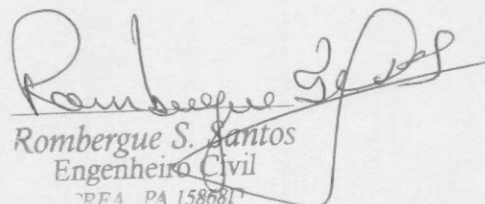
BDI = 24%



ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.767,85	1%	R\$ 1.767,85			R\$ 1.767,85
2.0	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 2.511,15	1%	R\$ 2.511,15			R\$ 2.511,15
3.0	DEMOLIÇÃO	R\$ 5.525,69	2%	R\$ 5.525,69			R\$ 5.525,69
4.0	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 44.236,94	15%	R\$ 44.236,94			R\$ 44.236,94
5.0	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 30.417,98	10%	R\$ 30.417,98			R\$ 30.417,98
6.0	COBERTURA	R\$ 33.669,47	12%	R\$ 16.834,73	R\$ 16.834,73		R\$ 33.669,47
7.0	REVESTIMENTOS	R\$ 36.765,43	13%		R\$ 36.765,43		R\$ 36.765,43
8.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 33.877,98	12%		R\$ 16.938,99	R\$ 16.938,99	R\$ 33.877,98
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 13.300,88	5%	R\$ 13.300,88			R\$ 13.300,88
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 9.032,25	3%	R\$ 9.032,25			R\$ 9.032,25
11.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 10.765,20	4%	R\$ 10.765,20			R\$ 10.765,20
12.0	PINTURA	R\$ 26.562,79	9%			R\$ 26.562,79	R\$ 26.562,79
13.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 38.501,53	13%			R\$ 38.501,53	R\$ 38.501,53
14.0	SERVIÇOS ESPECIAIS	R\$ 2.526,85	1%			R\$ 2.526,85	R\$ 2.526,85
15.0	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 785,35	0%			R\$ 785,35	R\$ 785,35
	TOTAL	R\$ 290.247,35	100%				R\$ 290.247,35
	VALOR MENSAL			R\$ 134.392,68	R\$ 70.539,15	R\$ 85.315,52	
	VALOR MENSAL ACUMULADO			R\$ 134.392,68	R\$ 204.931,83	R\$ 290.247,35	
	PORCENTAGEM MENSAL			46,30%	24,30%	29,39%	
	PORCENTAGEM MENSAL ACUMULADA			46,30%	70,61%	100,00%	
	TOTAL GERAL						R\$ 290.247,35

Rombergue Santos
Rombergue S. Santos
Engenheiro Civil
CREA - PA 158681

COMPOSIÇÃO DE BDI		 Prefeitura de JOÃO LISBOA	
1	Administração Central - (AC)	%	3%
2	Despesas de Administração - (DF)	%	0,59%
3	Seguros - (S)	%	0,45%
4	Garantias - (G)	%	0,35%
5	Risco - R	%	0,97%
6	Lucro - (L)	%	5,13%
7	Imposto - (I)	%	10,65%
7.1	ISS	%	2,5%
7.2	PIS	%	0,65%
7.3	COFINS	%	3,00%
7.4	CPRB	%	4,50%
FÓRMULA DO BDI			
BDI=	$\frac{(((1+(AC+S+R+G)) \cdot (1+DF)) \cdot (1+L))}{(1-I)}$		-1
BDI=			24,00%


 Rombergue S. Santos
 Engenheiro Civil
 CREA PA 158681