



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

1º (PRIMEIRO) TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 25.05.02/2021 CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE JOÃO LISBOA E A EMPRESA CONSTRUMAIS – CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, QUE TEM POR OBJETO: REFORMA DA UNIDADE INTEGRADA NICOLAU DINO.

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE JOÃO LISBOA – MA, inscrito no CNPJ (MF) n.º 07.000.300/0001-10, com sede na Av. Imperatriz, 1331, Centro, João Lisboa - MA, CEP 65922-000, representado pelo seu Secretário Municipal de Educação, **DAVISON SORMANI ALMEIDA ALVES**, brasileiro, casado, agente político, portador da cédula de identidade de nº 20729882002-4 SSP-MA e do CPF nº 729.428.193-91

CONTRATADA: CONSTRUMAIS – CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA., inscrita no CNPJ (MF) n.º 18.166.662/0001-00, com sede na Rua 21 de Abril nº 215, Cidade Nova, João Lisboa – MA, neste ato representada pelo Sr. **MARCO ANTÔNIO FERREIRA DOS SANTOS**, brasileiro, casado, representante comercial, portador da cédula de identidade de nº 028676112005-1 GEJUSPC - MA e do CPF nº 042.325.513-44.

Os CONTRATANTES têm entre si justo e avençado, e celebram o presente termo aditivo ao contrato nº 25.05.02/2021, resolveram na forma da Lei nº 8.666/93, firmar o presente Termo Aditivo, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente termo aditivo tem como objeto a adição 23,71% (vinte e três vírgula setenta e um por cento) ao valor do contrato original.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR DO CONTRATO

O presente Termo Aditivo tem o valor de **R\$ 67.455,71 (sessenta e sete mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais, e setenta e um centavos)**, correspondentes ao acréscimo de 23,71% (vinte e três vírgula setenta e um por cento), conforme planilha em anexo, com fundamento legal nos termos previstos do Art. 65, Inciso II, § 1º da Lei 8.666/1993.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

As despesas decorrentes deste contrato correrão à conta dos seguintes recursos:

12.361.0004.1-056 – Construção/Ampliação/Reforma de Escolas Municipais
4.4.90.51 – Obras e Instalações

CLÁUSULA QUARTA – DA RATIFICAÇÃO DAS CLÁUSULAS

Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições estabelecidas no contrato inicial, firmado entre as partes.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

E, para firmeza e validade do que foi pactuado, lavrou-se o presente termo aditivo em 03 (três) vias de igual teor e forma, para que surtam um só efeito, as quais, depois de lidas, são assinadas pelos representantes das partes, CONTRATANTE e CONTRATADA, e pelas testemunhas abaixo.

João Lisboa (MA), 09 de maio de 2022.

CONTRATANTE
Secretário Municipal de Educação

CONTRATADO
Representante Legal

TESTEMUNHAS:

CPF: _____

CPF: _____



Publicado por: Francisco Gomes Vieira Dias

Código identificador: wdfj5t9daot20220630120607

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Secretaria Municipal de Educação

ESTADO DO MARANHÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA EXTRATO DO CONTRATO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 25.05.02/2021 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA CONTRATADO: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. OBJETO: REFORMA DA UNIDADE INTEGRADA NICOLAU DINO. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO. O presente termo aditivo tem como objeto a adição de 23,71% (vinte e três vírgula setenta e um por cento) ao valor do contrato original, firmado entre as partes em 25/05/2021, nos termos previstos no Art. 65, Inciso II, § 1º da Lei 8.666/1993. CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR ADITIVADO. O presente Termo Aditivo tem o valor total de R\$ 67.455,71 (sessenta e sete mil, quatrocentos e cinquenta e cinco reais, e sessenta e um centavos). correspondente ao aditamento de 23,71% (vinte e três vírgula setenta e um por cento), de que trata a Cláusula Primeira do presente Termo. CLÁUSULA TERCEIRA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA. As despesas decorrentes do presente Termo Aditivo correrão à conta dos seguintes recursos: 12.361.0004.1-056 - Construção/Ampliação/Reforma de Escolas Municipais 4.4.90.51 - Obras e Instalações. CLÁUSULA QUARTA - DA RATIFICAÇÃO DAS CLÁUSULAS. Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições estabelecidas no contrato inicial, firmado entre as partes. REGÊNCIA: LEI Nº 10.520/02. JOÃO LISBOA (MA), 09 DE MAIO DE 2022 - DAVISON SORMANNI ALMEIDA ALVES - Secretário Municipal de Educação.

Publicado por: Marcos Venicio Vieira Lima

Código identificador: 9ljq5sa5api20220630090640

Secretaria Municipal de Educação

ESTADO DO MARANHÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA EXTRATO DO CONTRATO SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº

25.05.02/2021 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA CONTRATADO: CONSTRUMAIS - CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. OBJETO: REFORMA DA UNIDADE INTEGRADA NICOLAU DINO. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO. O presente termo aditivo tem como objeto a PRORROGAÇÃO da vigência do Contrato firmado entre as partes em 25/05/2021, nos termos previstos em sua CLÁUSULA OITAVA. CLÁUSULA SEGUNDA - DA PRORROGAÇÃO. Pelo presente termo aditivo, fica prorrogada a vigência do Contrato até 31/12/2022, com fundamento legal no artigo 57 da Lei n.º 8.666/93. CLÁUSULA TERCEIRA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA. As despesas decorrentes do presente Termo Aditivo correrão à conta dos seguintes recursos: 12.361.0004.1-056 - Construção/Ampliação/Reforma de Escolas Municipais 4.4.90.51 - Obras e Instalações. CLÁUSULA QUARTA - DA RATIFICAÇÃO DAS CLÁUSULAS. Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições estabelecidas no contrato inicial, firmado entre as partes. REGÊNCIA: LEI Nº 10.520/02. JOÃO LISBOA (MA), 20 DE AGOSTO DE 2022 - DAVISON SORMANNI ALMEIDA ALVES - Secretário Municipal de Educação.

Publicado por: Marcos Venicio Vieira Lima

Código identificador: manvmk51kg920220630090605





elaboração, alterações dos parâmetros macroeconômicos utilizados para elaboração desta Lei; Art. 53º Fica o Poder Executivo autorizado a incluir nesta Lei as metas e prioridades da administração municipal para o exercício de 2023 que serão estabelecidas, excepcionalmente em relação a esse exercício, na lei que instituirá o Plano Plurianual 2022/2025, cujo projeto será encaminhado pelo Executivo no prazo previsto na legislação competente;

Art. 54º Fica o Poder Executivo autorizado a incluir nesta Lei as metas e prioridades da administração municipal para o exercício de 2023 que serão estabelecidas, excepcionalmente em relação a esse exercício, na lei que instituirá o Plano Plurianual 2022/2025, cujo projeto será encaminhado pelo Executivo no prazo previsto na legislação competente; Art. 55º - A reabertura dos créditos especiais e extraordinários, conforme o disposto no art. 167, § 2º, da Constituição Federal, será efetivada, quando necessário, mediante decreto do Poder Executivo Municipal. Art. 56º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário. Gabinete do Prefeito Municipal de João Lisboa- MA, aos 30 dias do mês de junho de 2022. VILSON SOARES FERREIRA LIMA Prefeito Municipal

Publicado por: Francisco Gomes Vieira Dias

Código identificador: lrqiah7kbev20220701160723

(MA), 01 de julho de 2022. DAVISON SORMANNI ALMEIDA ALVES – Secretário Municipal de Educação.

Publicado por: Marcos Venicio Vieira Lima

Código identificador: zjemuapp4gx20220701110729

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

AVISO DE RETIFICAÇÃO/ERRATA

Secretaria Municipal de Educação

ESTADO DO MARANHÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA (MA) ERRATA EXTRATO DO CONTRATO SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 25.05.02/2021 CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA CONTRATADO: CONSTRUMAIS – CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. OBJETO: REFORMA DA UNIDADE INTEGRADA NICOLAU DINO. Informamos que na publicação referente à EXTRATO DO CONTRATO SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 25.05.02/2021, publicado dia 30 de junho de 2022, fls 5, Diário Oficial Eletrônico do Município. Onde, Se lê: 20 de agosto de 2022. Leia-se: 20 de maio de 2022. João Lisboa





MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE INTEGRADA NICOLAU DINO NA CIDADE DE JOÃO LISBOA – MA - ADITIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo fixar normas específicas para **REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE INTEGRADA NICOLAU DINO NA CIDADE DE JOÃO LISBOA - MA**. Com área total de metros quadrados de 932,06 m². Conforme projeto arquitetônico em anexo, onde a área a ser construída está especificada.

1.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES:

Placa de obra em chapa zincada, instalada.

2.0 – MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES:

Reaterro manual de valas com compactação mecanizada;

Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h= 2,0m.

3.0 – DEMOLIÇÃO:

Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento;

Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martetele, sem reaproveitamento;

Rasgo em alvenaria para ramais/ distribuição com diâmetros menores ou iguais a 40 mm;

Rasgo em contrapiso para ramais/ distribuição com diâmetros maiores que 75 mm;

Rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:1:6 (cimento, cal e areia).

4.0 – INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA:

4.1 – SAPATA:

Lastro de concreto não-estrutural, espessura 5cm;

(Composição representativa) execução de estruturas de concreto armado convencional, para edificação habitacional multifamiliar (prédio), fck = 25 mpa.

Ranqueiro S. S. S. S.



4.2 – VIGA BALDRAME:

Montagem e desmontagem de forma para vigas, em chapa de madeira compensada plastificada com reaproveitamento;

(Composição representativa) execução de estruturas de concreto armado convencional, para edificação habitacional multifamiliar (prédio), fck = 25 mpa.

4.3 – PILAR:

Montagem e desmontagem de forma para pilares, em chapa de madeira compensada plastificada com reaproveitamento;

(Composição representativa) execução de estruturas de concreto armado convencional, para edificação habitacional multifamiliar (prédio), fck = 25 mpa.

4.4 – VIGA:

Montagem e desmontagem de forma para vigas, em chapa de madeira compensada plastificada com reaproveitamento;

(Composição representativa) execução de estruturas de concreto armado convencional, para edificação habitacional multifamiliar (prédio), fck = 25 mpa.

4.5 – LAJE:

Montagem e desmontagem de forma para laje maciça, em chapa de madeira compensada plastificada com reaproveitamento;

(Composição representativa) execução de estruturas de concreto armado convencional, para edificação habitacional multifamiliar (prédio), fck = 25 mpa.

5.0 – PAREDES E PAINÉIS:

Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos 9x19x29cm em ½ vez; assentamento com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia).

6.0 – COBERTURA:

Telhamento em telha colonial com reaproveitamento;

Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo plan, com até 2 águas incluso transporte vertical;

Ranqueiro 5



Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical;

Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, incluso transporte vertical;

Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical;

Forro de pvc, liso, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação;

Pingadeira em concreto.

7.0 – REVESTIMENTOS:

Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l;

Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área entre 5 m², espessura de 10 mm, com execução de taliscas;

Reboco para paredes internas, externas, pórticos, vigas, traço 1:4,5 - espessura 0,5 cm;

Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês padrão popular de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes.

8.0 – PAVIMENTAÇÃO:

Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado;

Piso cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões, 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10m².

9.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Interruptor simples - 1 tecla - fornecimento e instalação;

Quebra em alvenaria para instalação de quadro distribuição grande (76x40 cm);

Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação;

Luminária arandela tipo tartaruga para 1 lâmpada led - fornecimento e instalação;

Romário S. Sales



- Lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação;
- Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação;
- Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação;
- Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação;
- Ponto de tomada residencial incluindo tomada (2 módulos) 10a/250v, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento;
- Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 30 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação
- Disjuntor monopolar em quadro de distribuição 10^a;
- Disjuntor monopolar em quadro de distribuição 20a.

10 – INSTALAÇÃO HIDRÁULICA:

- Engate ou rabicho flexível plástico (pvc ou abs) branco 1/2" x 30 cm;
- Ponto de consumo terminal de água fria (sub-ramal) com tubulação de pvc dn 25 mm, instalado em ramal de água, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria;
- Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão popular - fornecimento e instalação
- Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação;
- Torneira cromada tubo móvel, de mesa, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão alto - fornecimento e instalação;
- Torneira de boia, roscável, 3/4", fornecida e instalada em reservação de água;
- Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1, instalado em reservação ação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação;
- Registro de pressão bruto, latão, roscável, 1/2", com acabamento e canopla cromados. Fornecido e instalado em ramal de água;
- Adaptador com flanges livres, pvc, soldável, dn 25 mm x 3/4, instala undo em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação;

Romário S. S. S. S.



Adaptador com flange e anel de vedação, pvc, soldável, dn 32 mm x 1, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório;

Caixa d'agua em polietileno 2000 litros, com tampa;

Tubo, pvc, soldável, dn 25 mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação;

Tubo, pvc, soldável, dn 50 mm, instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação;

Chuveiro plástico sem registro;

Tubo, pvc, soldável, dn 32 mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água fornecimento e instalação;

Tanque de mármore sintético com coluna, 22l ou equivalente, incluso sifão flexível em pvc, válvula plástica e torneira de plástico - fornecimento e instalação;

Lavatório de louça branca s/coluna c/torneira de metal e acessórios - padrão popular.

11 – INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:

Tubo pvc esgoto série r dn 50 mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação;

Tubo pvc esgoto série r dn 100 mm para esgoto predial - fornecimento e instalação

Ralo seco pvc quadrado 100x52x40 com grelha;

Vaso sanitário convencional, linha ravena p9, deca ou similar, c/caixa de descarga de sobrepôr akros ou similar, assento almofadado astra tpk, conj. Fixação deca sp13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico;

Barra de apoio, para vaso sanitário, angular, 90°, piso-parede, direita ou esquerda, em aço inox, l=75+75cm, d=1 1/2", jackwal ou similar;

Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular;

Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha thema ecoflush, 3/6 lt, ref. 25353/25570, incepta ou similar,incl. Assento incepta linha thema ref. 25987 ou similar, conjunto de fixação, anel de vedação e engate plástico (pne);

Mictório coletivo de aço inoxidável;

Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 40x40x40cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção;

Romão S. Souto



Caixa de gordura simples, circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 0,4 m, altura interna = 0,4 m;

Anel de vedação para vaso sanitário.

12 – PINTURA:

Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos;

Aplicação manual de pintura com tinta látex pva em paredes, duas demãos;

Textura acrílica, aplicação manual em parede, uma demão;

Pintura com tinta esmalte para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco;

Pintura esmalte brilhante com duas demãos sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 demão);

Pintor de letreiros.

13 – ESQUADRIAS E FERRAGENS:

Vidro temperado incolor, espessura 8 mm, fornecimento e instalação, inclusive massa para vedação;

Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação;

Portão de abrir em gradil tipo belgo ou equivalente com trilho, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens;

Porta de madeira 1 fl.0,60x1,80m - rev.laminado p/w.c;

Portão de rolo em ferro (1,50x1,20)m.

14 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES:

Bancada de granito c/ 2 cubas louças, s/ acessórios (1.60x0.60)m;

Bancadas em granito cinza corumbá - suporte, cuba e instalação;

Cuba aco inoxidavel 0,56x0,34 lavinia 56bm Tramontina;

Peitoril em granito, largura 16 cm, espessura 2,0 cm.

15 – LIMPEZA DE OBRA:


Deverá ser removidos entulhos e detritos que ainda existirem;




Limpeza de piso cerâmico ou porcelanato com pano úmido.

João Lisboa, 17 de junho de 2022.


Romário S. S. S. S.

Estado do Maranhão					
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA					
PLANILHA ORÇAMENTARIA					
REFORMA DA UNID. INTEGRADA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO					
ADITIVO					
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ -
1.1	PLACA DE OBRA TIPO BANNER	m ²		R\$ 346,90	R\$ -
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				R\$ 468,18
2.1	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	m ³	19,42	R\$ 24,11	R\$ 468,18
2.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	m ³		R\$ 8,38	R\$ -
3	DEMOLIÇÃO				R\$ -
3.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m ³		R\$ 39,56	R\$ -
3.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	m ²		R\$ 9,36	R\$ -
3.3	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	m		R\$ 9,79	R\$ -
3.4	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM	m		R\$ 24,14	R\$ -
3.5	RASGO ALVENARIA PARA TUBOS, FECHAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m		R\$ 4,89	R\$ -
4	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA				R\$ 4.550,52
4.1	SAPATAS				
4.1.1	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m ³		R\$ 344,11	R\$ -
4.1.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m ³		R\$ 2.088,16	R\$ -
4.2	VIGA BALDRAME				
4.2.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m ³		R\$ 2.088,16	R\$ -
4.3	PILAR				
4.3.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m ³	1,38	R\$ 2.088,16	R\$ 2.891,68
4.4	VIGA SUPERIOR				
4.4.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m ³	0,79	R\$ 2.088,16	R\$ 1.658,83
4.5	LAJE				
4.5.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m ³		R\$ 2.088,16	R\$ -
5	PAREDES E PAINÉIS				R\$ -
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9 CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M ² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m ²		R\$ 65,31	R\$ -


Romário S. Silva

Estado do Maranhão PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA PLANILHA ORÇAMENTARIA REFORMA DA UNID. INTEGRADA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO				 Prefeitura de JOÃO LISBOA	
ADITIVO					
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
6	COBERTURA				R\$ 4.442,38
6.1	TELHAMENTO EM TELHA COLONIAL COM REAPROVEITAMENTO	m ²		R\$ 10,72	R\$ -
6.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m ²	38,77	R\$ 40,34	R\$ 1.564,16
6.3	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m ²	38,77	R\$ 74,23	R\$ 2.878,22
6.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m		R\$ 58,55	R\$ -
6.5	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m		R\$ 48,88	R\$ -
6.6	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m ²		R\$ 75,50	R\$ -
6.7	PINGADEIRA EM CONCRETO	m		R\$ 87,77	R\$ -
7	REVESTIMENTO				R\$ 5.564,45
7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	m ²	177,52	R\$ 3,65	R\$ 647,94
7.2	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5 M ² , ESPESSURA DE 10 MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m ²	141,45	R\$ 18,22	R\$ 2.577,24
7.3	Reboco para paredes internas, externas, pórticos, vigas, traço 1:4,5 - espessura 0,5 cm	m ²	89,25	R\$ 26,21	R\$ 2.339,27
7.4	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	m ²		R\$ 44,25	R\$ -
8	PAVIMENTAÇÃO				R\$ 36.547,07
8.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	m ²	13,31	R\$ 718,07	R\$ 9.557,51
8.2	Piso cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões, 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10m ²	m ²	474,00	R\$ 56,94	R\$ 26.989,56
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ -
9.1	INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.		R\$ 15,42	R\$ -
9.2	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM)	unid.		R\$ 20,38	R\$ -
9.3	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.		R\$ 19,41	R\$ -
9.4	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA PARA 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.		R\$ 83,92	R\$ -
9.5	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.		R\$ 21,04	R\$ -
9.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m		R\$ 3,69	R\$ -
9.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M		R\$ 6,11	R\$ -
9.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m		R\$ 8,43	R\$ -


Ronaldo S. S. S.

Estado do Maranhão					
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA					
PLANILHA ORÇAMENTARIA					
REFORMA DA UNID. INTEGRADA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO					
ADITIVO					
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
9.9	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	unid.		R\$ 167,10	R\$ -
9.10	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 30 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.		R\$ 654,16	R\$ -
9.11	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	unid.		R\$ 24,35	R\$ -
9.12	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	unid.		R\$ 24,35	R\$ -
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				R\$ -
10.1	ENGATE OU RABICHO FLEXÍVEL PLÁSTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	und		R\$ 7,83	R\$ -
10.2	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUB-RAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA	und		R\$ 113,11	R\$ -
10.3	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und		R\$ 21,60	R\$ -
10.4	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação	und		R\$ 96,67	R\$ -
10.5	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und		R\$ 117,86	R\$ -
10.6	TORNEIRA DE BOIA, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDA E INSTALADA EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA	und		R\$ 24,57	R\$ -
10.7	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO AÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und		R\$ 72,50	R\$ -
10.8	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	und		R\$ 74,07	R\$ -
10.9	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und		R\$ 24,91	R\$ -
10.10	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO	und		R\$ 24,01	R\$ -
10.11	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 2000 LITROS, COM TAMPA	und		R\$ 1.164,09	R\$ -
10.12	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und		R\$ 9,27	R\$ -
10.13	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und		R\$ 21,73	R\$ -
10.14	Chuveiro plástico sem registro	und		R\$ 22,61	R\$ -
10.15	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M		R\$ 26,20	R\$ -
10.16	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und		R\$ 427,57	R\$ -
10.17	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	und		R\$ 266,89	R\$ -

Randque S. Silva

Estado do Maranhão					
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA					
PLANILHA ORÇAMENTARIA					
REFORMA DA UNID. INTEGRADA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO					
ADITIVO					
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				R\$ -
11.1	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m		R\$ 25,13	R\$ -
11.2	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 100 MM PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m		R\$ 48,37	R\$ -
11.3	RALO SECO PVC QUADRADO 100x52x40 COM GRELHA	unid.		R\$ 30,20	R\$ -
11.4	Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento almofadado ASTRA TPK, conj. fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico	unid.		R\$ 443,01	R\$ -
11.5	Barra de apoio, para vaso sanitário, angular, 90°, piso-parede, direita ou esquerda, em aço inox, l=75+75cm, d=1 1/2", Jackwal ou similar	unid.		R\$ 508,52	R\$ -
11.6	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	unid.		R\$ 12,28	R\$ -
11.7	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha thema ecoflush, 3/6 lt, ref. 25353/25570, INCEPA ou similar, incl. assento INCEPA linha thema ref. 25967 ou similar, conjunto de fixação, anel de vedação e engate plástico (PNE)	unid.		R\$ 1.070,57	R\$ -
11.8	MICTÓRIO COLETIVO DE AÇO INOXIDÁVEL	m		R\$ 828,55	R\$ -
11.9	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 40X40X40CM, REVESTIDA INTERNAMENTO COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	unid.		R\$ 158,24	R\$ -
11.10	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M	unid.		R\$ 195,11	R\$ -
11.11	ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO	und		R\$ 21,72	R\$ -
12	PINTURA				R\$ -
12.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²		R\$ 11,75	R\$ -
12.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²		R\$ 12,36	R\$ -
12.3	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO	m²		R\$ 14,49	R\$ -
12.4	PINTURA COM TINTA ESMALTE para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²		R\$ 18,60	R\$ -
12.5	PINTURA esmalte brilhante com duas demãos sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 demão)	m²		R\$ 18,35	R\$ -
12.6	PINTOR DE LETREIROS	h		R\$ 20,39	R\$ -

Raniero S. S. S. S.

Estado do Maranhão					
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA					
PLANILHA ORÇAMENTARIA					
REFORMA DA UNID. INTEGRADA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO					
ADITIVO					
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNIT. C/ BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
13	ESQUADRIAS E FERRAGENS				R\$ 14.550,27
13.1	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDAÇÃO	m ²	21,00	R\$ 383,73	R\$ 8.058,33
13.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid	7,00	R\$ 927,42	R\$ 6.491,94
13.3	Portão de abrir em gradil tipo belgo ou equivalente com trilho, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m ²		R\$ 429,82	R\$ -
13.4	PORTA DE MADEIRA 1 FL.0,60x1,80m - REV.LAMINADO P/W.C	und		R\$ 601,63	R\$ -
13.5	PORTÃO DE ROLO EM FERRO (1,50X1,20)M	m ²		R\$ 234,09	R\$ -
14	SERVIÇOS ESPECIAIS				R\$ -
14.1	BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1.60x0.60)m	und		R\$ 826,29	R\$ -
14.2	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m ²		R\$ 338,34	R\$ -
14.3	CUBA AÇO INOXIDÁVEL 0,56x0,34 LAVINIA 56BM TRAMONTINA	m		R\$ 353,93	R\$ -
14.4	PEITORIL EM GRANITO, LARGURA 16 CM, ESPESSURA 2,0 CM	m		R\$ 74,33	R\$ -
15	LIMPEZA FINAL DE OBRA				R\$ 1.332,84
15.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO	m ²	932,06	R\$ 1,43	R\$ 1.332,84
TOTAL GERAL:					R\$ 67.455,71


Ranqueiro S. S. S. S.

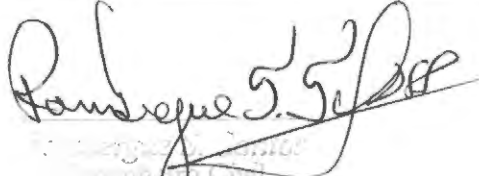


ADITIVO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	LARGURA	ALTURA	COMPRIMENTO	QUANT.	ÁREA
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	PLACA DE OBRA TIPO BANNER	m ²					
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						
2.1	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA	m ³	32,36	0,60			19,42
2.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	m ³					
3	DEMOLIÇÃO						
3.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m ³					
3.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	m ²					
3.3	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	m					
3.4	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM	m					
3.5	RASGO ALVENARIA PARA TUBOS, FECHAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m					
4	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA						
4.1	SAPATAS						
4.1.1	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m ³					
4.1.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m ³					
4.2	VIGA BALDRAME						
4.2.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m ³					
4.3	PILAR						
4.3.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m ³	0,14	3,60	0,27	10,00	1,38
4.4	VIGA SUPERIOR						
4.4.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m ³	0,14	0,25	22,50		0,79
4.5	LAJE						
4.5.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA.	m ³					
5	PAREDES E PAINÉIS						
5.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19x19CM (ESPESSURA 9 CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M ² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m ²					
6	COBERTURA						
6.1	TELHAMENTO EM TELHA COLONIAL COM REAPROVEITAMENTO	m ²					
6.2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PLAN, COM ATÉ 2 ÁGUAS INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m ²	10,00		3,88		38,77
6.3	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBRÓS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m ²	10,00		3,88		38,77
6.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m					

Ranqueiro S. G. P. S.

Estado do Maranhão							
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA							
MEMÓRIA DE CÁLCULO							
REFORMA DA UNID. INTEGRADA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO							
ADITIVO							
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	LARGURA	ALTURA	COMPRIMENTO	QUANT.	ÁREA
6.5	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m					
6.6	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m ²					
6.7	PINGADEIRA EM CONCRETO	m					
7	REVESTIMENTO						
7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	m ²		3,20	55,47		177,52
7.2	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5 M ² , ESPESSURA DE 10 MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m ²		3,20	44,20		141,45
7.3	Reboco para paredes internas, externas, pórticos, vigas, traço 1:4,5 - espessura 0,5 cm	m ²		3,20	27,89		89,25
7.4	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	m ²					
8	PAVIMENTAÇÃO						
8.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	m ²	19,01	0,70			13,31
8.2	Piso cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões, 35x35 cm aplicada em ambientes de área maior que 10m ²	m ²	5,00		94,80		474,00
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
9.1	INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.					
9.2	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO GRANDE (76X40 CM)	unid.					
9.3	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.					
9.4	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA PARA 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.					
9.5	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.					
9.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m					
9.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M					
9.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m					
9.9	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO	unid.					
9.10	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 30 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.					
9.11	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	unid.					
9.12	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	unid.					


 Raimundo S. S. S. S.
 Engenheiro Civil
 158417



ADITIVO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	LARGURA	ALTURA	COMPRIMENTO	QUANT.	ÁREA
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						
10.1	ENGATE OU RABICHO FLEXÍVEL PLÁSTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	und					
10.2	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUB-RAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA	und					
10.3	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und					
10.4	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação	und					
10.5	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und					
10.6	TORNEIRA DE BOIA, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDA E INSTALADA EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA	und					
10.7	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO AÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und					
10.8	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	und					
10.9	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und					
10.10	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 ,INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO	und					
10.11	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 2000 LITROS, COM TAMPA TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und					
10.12	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und					
10.13	Chuveiro plástico sem registro	und					
10.14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M					
10.15	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und					
10.16	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA DE METAL E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	und					
10.17							
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						
11.1	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m					
11.2	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 100 MM PARA ESGOTO PREDIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m					
11.3	RALO SECO PVC QUADRADO 100x52x40 COM GRELHA	unid.					
11.4	Vaso sanitário convencional, linha ravena P9, DECA ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento almofadado ASTRA TPK, conj. fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação, tubo de ligação cromado e engate plástico	unid.					
11.5	Barra de apoio, para vaso sanitário, angular, 90°, piso-parede, direita ou esquerda, em aço inox, l=75+75cm, d=1 1/2", Jackwal ou similar	unid.					
11.6	Assento plástico, universal, branco, para vaso sanitário, padrão popular	unid.					

Randerson S. Silva


Estado do Maranhão							
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA							
MEMÓRIA DE CÁLCULO							
REFORMA DA UNID. INTEGRADA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO							
ADITIVO							
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	LARGURA	ALTURA	COMPRIMENTO	QUANT.	ÁREA
11.7	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, linha thema ecoflush, 3/6 lt, ref. 25353/25570, INCEPA ou similar, incl. assento INCEPA linha thema ref. 25987 ou similar, conjunto de fixação, anel de vedação e engate plástico (PNE)	unid.					
11.8	MICTÓRIO COLETIVO DE AÇO INOXIDÁVEL	m					
11.9	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 40X40X40CM, REVESTIDA INTERNAMENTO COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	unid.					
11.10	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M	unid.					
11.11	ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO	und					
12 PINTURA							
12.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m ²					
12.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m ²					
12.3	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO	m ²					
12.4	PINTURA COM TINTA ESMALTE para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m ²					
12.5	PINTURA esmalte brilhante com duas demãos sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 demão)	m ²					
12.6	PINTOR DE LETREIROS	h					
13 ESQUADRIAS E FERRAGENS							
13.1	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8 MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDAÇÃO	m ²	1,50		1,00	14,00	21,00
13.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid				7,00	
13.3	Portão de abrir em gradil tipo belgo ou equivalente com trilho, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m ²					
13.4	PORTA DE MADEIRA 1 FL.0,60x1,80m - REV.LAMINADO P/W.C	und					
13.5	PORTÃO DE ROLO EM FERRO (1,50X1,20)M	m ²					
14 SERVIÇOS ESPECIAIS							
14.1	BANCADA DE GRANITO C/ 2 CUBAS LOUÇAS, S/ACESSÓRIOS (1,60x0,60)m	und					
14.2	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m ²					
14.3	CUBA AÇO INOXIDÁVEL 0,56x0,34 LAVINIA 56BM TRAMONTINA	m					
14.4	PEITORIL EM GRANITO, LARGURA 16 CM, ESPESSURA 2,0 CM	m					
15 LIMPEZA FINAL DE OBRA							
15.1	LIMPEZA DE PISO CERAMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO	m ²					932,06

Romário S. S. S. S.

Romário S. S. S. S.

Engenheiro Civil

CREA - 151507

Estado do Maranhão PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA ORÇAMENTO SINTÉTICO REFORMA DA UNID. INTEGRADA UNID. INTEGRADA NICOLAU DINO		
ADITIVO		
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 468,18
3	DEMOLIÇÃO	R\$ -
4	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 4.550,52
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ -
6	COBERTURA	R\$ 4.442,38
7	REVESTIMENTO	R\$ 5.564,45
8	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 36.547,07
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	
12	PINTURA	
13	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 14.550,27
14	SERVIÇOS ESPECIAIS	
15	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 1.332,84
TOTAL GERAL:		R\$ 67.455,71

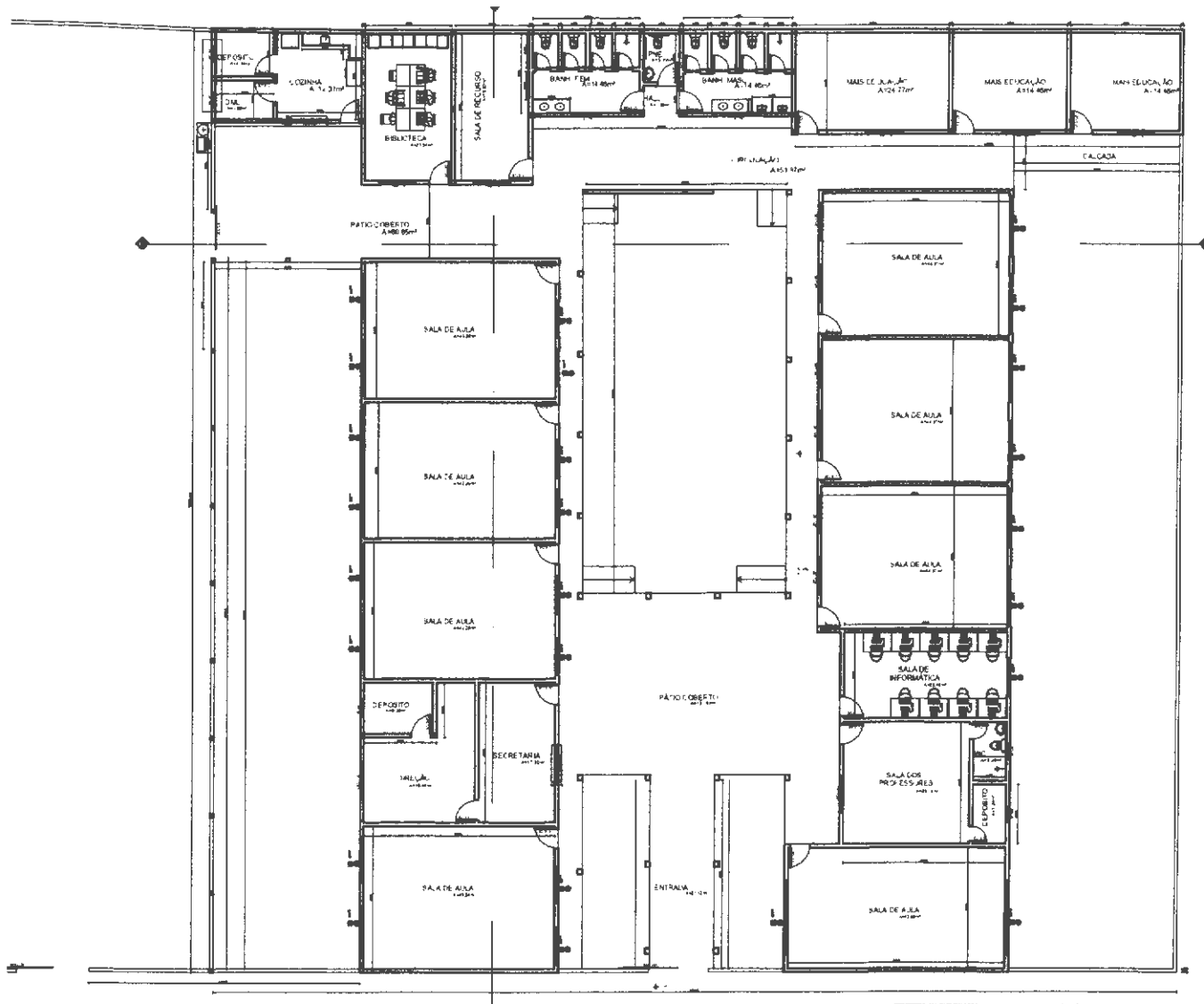
Ronny Queiroz


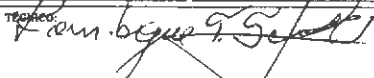
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA					
Estado do Maranhão					
REFORMA DA UNID. ESCOLAR MARANHÃO NOVO					
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO					
Preço base: Sinapi 11/2021 COM DESONERAÇÃO - SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO - SBC - SÃO LUÍS 12/2021 - ORSE					
BDI = 24%					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	30 DIAS	TOTAL
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ -	0%	R\$ -	R\$ -
2.0	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 468,18	1%	R\$ 468,18	R\$ 468,18
3.0	DEMOLIÇÃO	R\$ -	0%	R\$ -	R\$ -
4.0	INFRA-ESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA	R\$ 4.550,52	7%	R\$ 4.550,52	R\$ 4.550,52
5.0	PAREDES E PAINÉIS	R\$ -	0%	R\$ -	R\$ -
6.0	COBERTURA	R\$ 4.442,38	7%	R\$ 4.442,38	R\$ 4.442,38
7.0	REVESTIMENTO	R\$ 5.564,45	8%	R\$ 5.564,45	R\$ 5.564,45
8.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 36.547,07	54%	R\$ 36.547,07	R\$ 36.547,07
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ -	0%	R\$ -	R\$ -
10.0	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ -	0%	R\$ -	R\$ -
11.0	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ -	0%	R\$ -	R\$ -
12.0	PINTURA	R\$ -	0%	R\$ -	R\$ -
13.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 14.550,27	22%	R\$ 14.550,27	R\$ 14.550,27
14.0	SERVIÇOS ESPECIAIS	R\$ -	0%	R\$ -	R\$ -
15.0	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 1.332,84	2%	R\$ 1.332,84	R\$ 1.332,84
	TOTAL	R\$ 67.455,71	100%		R\$ 67.455,71
	VALOR MENSAL			R\$ 67.455,71	
	VALOR MENSAL ACUMULADO			R\$ 67.455,71	
	PORCENTAGEM MENSAL			100,00%	
	PORCENTAGEM MENSAL ACUMULADA			100,00%	
	TOTAL GERAL				R\$ 67.455,71

Romário T. Silva

COMPOSIÇÃO DE BDI			
1	Administração Central - (AC)	%	3%
2	Despesas de Administração - (DF)	%	0,59%
3	Seguros - (S)	%	0,45%
4	Garantias - (G)	%	0,35%
5	Risco - R	%	0,97%
6	Lucro - (L)	%	5,13%
7	Imposto - (I)	%	10,65%
7.1	ISS	%	2,5%
7.2	PIS	%	0,65%
7.3	COFINS	%	3,00%
7.4	CPRB	%	4,50%
FÓRMULA DO BDI			
BDI=	$\frac{(((1+(AC+S+R+G)) \cdot (1+DF)) \cdot (1+L))}{(1-I)}$	-1	
BDI=			24,00%

Handwritten signature: Domingos S. S. S.



 Prefeitura de JOÃO LISBOA		PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA - MA	
ENDEREÇO: RUA DAS ACÓAS - S/N		OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA NICOLAU DINO	ÁREA ATUAL: 780,72m ²
DATA: JANEIRO/2021	MUNICÍPIO: MULTIRIÃO JOÃO LISBOA	ESTADO: MARANHÃO	ÁREA AMPLIADA: 151,34m ²
DESENHADO POR: ROMBERGUE SANTOS	RESP. TÉCNICO: 		ÁREA TOTAL: 932,06m ²
			PRANCHA: 01/02
			ESCALA: 1/100