



**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE JOÃO LISBOA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

CPL
Fls. 28
M

- a) advertência, por escrito, quando constatadas pequenas irregularidades para as quais tenha concorrido;
- b) suspensão do direito de licitar e impedimento de contratar com a Administração, num prazo de até 02 (dois) anos, dependendo da gravidade da falta;
- c) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no caso de faltas graves;
- d) na aplicação de penalidades serão admitidos os recursos estabelecidos em lei, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

Parágrafo único – A rescisão do contrato sujeita o LOCADOR à multa rescisória correspondente ao valor de 10% (dez por cento) do valor do saldo do contrato, corrigido na data da rescisão.

CLÁUSULA DÉCIMA – VALIDADE – O presente Contrato somente produzirá seus efeitos jurídicos e legais após aprovado pela Secretaria Municipal de Administração e publicação no Diário Oficial do Município.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – RESCISÃO – O presente Contrato poderá ser rescindido nos casos seguintes:

- a) por ato unilateral e escrito do LOCATÁRIO, nas situações previstas nos incisos I a XII e XVII, do artigo 78, da Lei nº 8.666/93, e suas alterações;
- b) amigavelmente, por acordo das partes, mediante formalização de aviso prévio, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, descabendo indenização a qualquer uma das partes, resguardando o interesse público;
- c) descumprimento, por parte do LOCADOR, das obrigações legais e/ou contratuais, assegurando ao LOCATÁRIO o direito de rescindir o Contrato, a qualquer tempo, independente de aviso, interpelação judicial e/ou extrajudicial;
- d) judicialmente, nos termos da legislação vigente.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – LEGISLAÇÃO APLICÁVEL E CASOS OMISSOS

O presente Contrato rege-se pelas disposições da Lei nº 8.666, de 21.06.93, e suas alterações, pelos preceitos do Direito Público, aplicando-se-lhe, supletivamente, os princípios da Teoria Geral dos Contratos e disposições do Direito Privado, em especial a Lei Federal nº 8.245/91; os casos omissos serão resolvidos à luz da mencionada legislação, recorrendo-se à analogia, aos costumes e aos princípios gerais do Direito.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – FORO – Para dirimir toda e qualquer questão, com origem neste Contrato, fica eleito o Foro da Comarca de João Lisboa - MA, com renúncia de qualquer outro.

E, por estarem assim de comum acordo justos e contratados, depois de lido e o achado conforme, as partes nomeadas assinam o presente Contrato em 3 (três) vias de igual forma e conteúdo, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

João Lisboa (MA), 21 de janeiro de 2016.

CONTRATANTE
**MUNICÍPIO DE JOÃO LISBOA ATRAVÉS DO
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE**
CNPJ/ n.º 11.939.565/0001-55
CLEONALDO PEREIRA DINIZ
Secretário Municipal de Saúde
RG: n.º 18955882001-8 SSP/MA
CPF n.º 676.655.513-00

TESTEMUNHAS:

CPF/MF 839.110.903-02

CPF/MF _____

CONTRATADO
JOSÉ FERREIRA DIOGO
RG. nº 392.170 SESP/MA
CPF nº 080.825.883-49
Representante Legal



dos Atos da Administração Pública Municipal, em Jornal de Grande Circulação no Estado do Maranhão. **CONTRATADO:** Estado do Maranhão - Casa Civil. **FAVORECIDO:** J. T. N. Abreu distribuidor. **VALOR MENSAL:** R\$ 8.150,00 (oito mil, cento e cinquenta reais). **VALOR GLOBAL:** R\$ 97.800,00 (noventa e sete mil e oitocentos reais). **PERÍODO DE DURAÇÃO:** 12 (doze) meses. **VIGÊNCIA:** 8/1/2016, à 31/12/2016. **FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** art. 25, inciso I, combinado com o Art. 21, inciso III, da Lei nº 8.666/93 de 21.06.1993, atualizada pela Lei nº 9.648/98. João Lisboa Maranhão, 8 de janeiro de 2016. **JHONATA DA CONCEIÇÃO SILVA** - Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão.

AVISO DE TERMO DE RATIFICAÇÃO. PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 011/2016. A Secretária de Desenvolvimento Social da cidade de João Lisboa Maranhão - CNPJ nº 07.000.300/0001-10 vem, no uso de suas atribuições legais, e de acordo com o que determina o artigo 26 da Lei Federal nº 8.666/93, com suas alterações posteriores e atualizadas pela Lei nº 9.648/98 e considerando o que consta do presente Processo Administrativo de Dispensa de Licitação nº 011/2016, Ratifica a declaração de Dispensa de Licitação para locação de imóvel para funcionamento do CREAS (Centro de Referência Especializado de Assistência Social) para suprir necessidade da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, de propriedade do Sr. **ALMIR FERREIRA DE SOUSA**, CPF nº 080.325.723-68, RG nº 000065469996-8 SESP/MA, Endereço Rua Parsonda de Carvalho nº 400, Centro na cidade de João Lisboa-MA, R\$ 12.540,00 (doze mil, quinhentos e quarenta e reais). **VIGÊNCIA:** 22/1/2016, à 31/12/2016, durante o período de 12 (doze) meses, determinando que se proceda a publicação do devido extrato nos placares da Prefeitura. João Lisboa - MA, 22 de janeiro de 2016. **EDNA MARIA OLIVEIRA BRITO SOARE**-Secretária Municipal de Desenvolvimento Social.

EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 011/2016. O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão, em cumprimento a ratificação procedida pela Secretária de Assistência Social do Município de João Lisboa, pela emissão da Declaração de Dispensa, faz publicar o presente extrato. **OBJETO:** locação de imóvel para funcionamento do CREAS (Centro de Referência Especializado de Assistência Social) para suprir necessidade da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social. **FAVORECIDO (a):** **ALMIR FERREIRA DE SOUSA**. **VALOR:** mensal R\$ 1.045,00 (um mil, quarenta e cinco reais), perfazendo o valor total de Valor de Contato R\$ 12.540,00 (doze mil, quinhentos e quarenta e reais). **VIGÊNCIA:** 22/1/2016, à 31/12/2016. **PERÍODO DE DURAÇÃO:** 12 (doze) meses. **FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** art. 24, inc. X da Lei nº 8.666/93, atualizada pela Lei nº 9.648/98. João Lisboa Maranhão, 22 de janeiro de 2016. **JHONATA DA CONCEIÇÃO SILVA** - Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão.

AVISO DE TERMO DE RATIFICAÇÃO. PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 012/2016. Pelo presente instrumento particular de contrato de locação de imóvel, o Município de João Lisboa, inscrito no CNPJ sob nº 07.000.300/0001-10, com sede na Av. Imperatriz nº 1.335 Centro, João Lisboa-MA, vem no uso de suas atribuições legais, e de acordo com o que determina o artigo 26 da Lei Federal nº 8.666/93, com suas alterações posteriores e atualizadas pela Lei nº 9.648/98 e considerando o que consta do presente Processo Administrativo de Dispensa de Licitação nº 012/2016, Ratifica a declaração de Dispensa de Licitação locação de imóvel para funcionamento do Centro Educacional Professora Dilma Gomes Localizada na Zona Urbana do Município de João Lisboa-MA, de propriedade do Sr. **MANOEL BRAGA DA SILVA**, CPF nº 055.056.403-97 RG nº 1576393 2000-5 GEJSP/MA, residente Rua 1º de Maio, Centro de João Lisboa-MA. **VALOR DO CONTRATO:** R\$ 26.820,00 (vinte e seis mil, oitocentos e vinte reais). **VIGÊNCIA:** 21/1/2016, à 31/12/2016, duran-

te o período de 12 (doze) meses, determinando que se proceda a publicação do devido extrato nos placares da Prefeitura. João Lisboa - MA, 21 de janeiro de 2016. **DAVISON SORMANNI ALMEIDA ALVES**-Secretário Municipal de Educação.

AVISO DE EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 012/2015. O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão, em cumprimento a ratificação procedida pela Secretária Municipal de Educação do Município de João Lisboa, pela emissão da Declaração de Dispensa, faz publicar o presente extrato. **OBJETO:** locação de imóvel para funcionamento do Centro Educacional Professora Dilma Gomes Localizada na Zona Urbana do Município de João Lisboa - MA. **FAVORECIDO:** **MANOEL BRAGA DA SILVA**. **VALOR MENSAL:** R\$ 2.235,00 (dois mil, duzentos e trinta e cinco reais), perfazendo o valor total de R\$ 26.820,00 (vinte e seis mil, oitocentos e vinte reais). **PERÍODO DE DURAÇÃO:** 12 (doze) meses. **VIGÊNCIA:** 21/1/2016, à 31/12/2016. **FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** art. 24, inc. X da Lei nº 8.666/93, atualizada pela Lei nº 9.648/98. João Lisboa Maranhão, 21 de janeiro de 2016. **JHONATA DA CONCEIÇÃO SILVA** - Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão.

AVISO DE TERMO DE RATIFICAÇÃO. PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 013/2016. Pelo presente instrumento particular de contrato de locação de imóvel, o Município de João Lisboa, inscrito no CNPJ sob nº 07.000.300/0001-10, com sede na Av. Imperatriz nº 1331 Centro, João Lisboa-MA, vem no uso de suas atribuições legais, e de acordo com o que determina o artigo 26 da Lei Federal nº 8.666/93, com suas alterações posteriores e atualizadas pela Lei nº 9.648/98 e considerando o que consta do presente Processo Administrativo de Dispensa de Licitação nº 013/2016, Ratifica a declaração de Dispensa de Licitação locação de imóvel para funcionamento do Centro Educacional Aline Sousa Duarte no Bairro Cidade Nova, no Município de João Lisboa - MA, de propriedade da Sra. **VALDIRENE MACIEL SANDES**, CPF nº 328921953-49, RG nº 038394842009-7, Residente à Rua 15 de Novembro, 823, Centro, João Lisboa-MA. **VALOR DO CONTRATO:** R\$ 19.800,00 (dezenove mil, e oitocentos reais), **VIGÊNCIA:** 21/1/2016, à 31/12/2016, durante o período de 12 (doze) meses, determinando que se proceda a publicação do devido extrato nos placares da Prefeitura. João Lisboa - MA, 21 de janeiro de 2016. **DAVISON SORMANNI ALMEIDA ALVES**-Secretário Municipal de Educação.

AVISO DE EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 013/2016. O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão, em cumprimento a ratificação procedida pelo Secretário Municipal de Educação do Município de João Lisboa, pela emissão da Declaração de Dispensa, faz publicar o presente extrato. **OBJETO:** locação de imóvel para funcionamento do Centro Educacional Aline Sousa Duarte no Bairro Cidade Nova, no Município de João Lisboa-MA. **FAVORECIDO (a):** **VALDIRENE MACIEL SANDES**. **VALOR:** mensal - R\$ 1.650,00 (um mil, seiscentos e cinquenta reais), perfazendo o valor total de contrato R\$ 19.800,00 (dezenove mil, e oitocentos reais). **PERÍODO DE DURAÇÃO:** 12 (doze) meses. **VIGÊNCIA:** 21/1/2016 à 31/12/2016. **FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** art. 24, inc. X da Lei nº 8.666/93, atualizada pela Lei nº 9.648/98. João Lisboa Maranhão, 21 de janeiro de 2016. **JHONATA DA CONCEIÇÃO SILVA** - Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão.

AVISO DE TERMO DE RATIFICAÇÃO. PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 014/2016. O Secretário de Saúde da cidade de João Lisboa Maranhão vem no uso de suas atribuições legais, e de acordo com o que determina o artigo 26 da Lei Federal nº 8.666/93, com suas alterações posteriores e atualizadas pela Lei nº 9.648/98 e considerando o que consta do presente Processo Administrativo de



Dispensa de Licitação nº 014/2016, Ratifica a declaração de Dispensa de Licitação para locação de imóvel para realização de sessões de hidroterapia para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de João Lisboa-MA, de propriedade do Sr. **JOSÉ FERREIRA DIOGO**, brasileiro, casado, inscrito no CPF nº 080.825.883-49 RG. nº 392.170 SESP/MA, residente e domiciliada à Rua Duque de Caxias, s/n, Bairro Cidade Nova na cidade de João Lisboa-MA. Valor do contrato R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), sendo o Valor Estimado Mensal: R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais), valor equivalente a 400 sessões de hidroterapia e 400 sessões de hidroginástica. O valor contratado refere-se ao teto máximo a ser pago mensalmente, sendo o valor efetivamente pago proporcional ao número de atendimentos autorizados e realizados no mês de referência. **VIGÊNCIA:** 21/1/2016, à 31/12/2016, durante o período de 12 (doze) meses, determinando que se proceda à publicação do devido extrato nos placares da Prefeitura. João Lisboa - MA, 21 de janeiro de 2016. **CLEONALDO PEREIRA DINIZ**-Secretário Municipal de Saúde.

AVISO DE EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 014/2016. O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão, em cumprimento a ratificação procedida pela Secretária de Saúde do Município de João Lisboa, pela emissão da Declaração de Dispensa, faz publicar o presente extrato. **OBJETO:** locação de imóvel para realização de sessões de hidroterapia para atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de João Lisboa - MA. **FAVORECIDO (a): JOSÉ FERREIRA DIOGO.** **VALOR ESTIMADO MENSAL:** R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais), valor equivalente a 400 sessões de hidroterapia e 400 sessões de hidroginástica. O valor contratado refere-se ao teto máximo a ser pago mensalmente, sendo o valor efetivamente pago proporcional ao número de atendimentos autorizados e realizados no mês de referência, perfazendo valor total do contrato R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). **PERÍODO DE DURAÇÃO:** 12 (doze) meses. **VIGÊNCIA:** 21/1/2016 à 31/12/2016. **FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** art. 24, inc. X da Lei nº 8.666/93, atualizada pela Lei nº 9.648/98. João Lisboa Maranhão, 21 de janeiro de 2016. **JHONATA DA CONCEIÇÃO SILVA** - Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão.

AVISO DE TERMO DE RATIFICAÇÃO. PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 015/2016. A Secretária de Agricultura, Produção e Meio Ambiente da cidade de João Lisboa Maranhão vem no uso de suas atribuições legais, e de acordo com o que determina o artigo 26 da Lei Federal nº 8.666/93, com suas alterações posteriores e atualizadas pela Lei nº 9.648/98 e considerando o que consta do presente Processo Administrativo de Dispensa de Licitação nº 015/2016, Ratifica a declaração de Dispensa de Licitação para a locação de imóvel destinado ao funcionamento da Secretaria Municipal de Agricultura, Produção e Meio Ambiente, de propriedade da Sra. **KATIA TEIXEIRA DE ALMEIDA**, brasileira, solteira, inscrita no CPF nº 035.300.123-60, RG nº 01546135220008 SESP MA, residente e domiciliado à Rua das Lilás, nº 39, Bairro Mutirão no Município de João Lisboa-MA. Valor do contrato R\$ 14.280,00 (quatorze mil, duzentos e oitenta reais). **VIGÊNCIA:** 5/1/2016, à 31/12/2016 durante o período de 12 (doze) meses, determinando que se proceda à publicação do devido extrato nos placares da Prefeitura. João Lisboa-MA, 5 de janeiro de 2016. **ALESSANDRA SILVA SOUSA**-Secretária Municipal de Agricultura, Produção e Meio Ambiente.

AVISO DE EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 015/2016. O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão, em cumprimento a ratificação procedida pela Secretária de Agricultura, Produção e Meio Ambiente do Município de João Lisboa, pela emissão da Declaração de Dispensa, faz publicar o presente extrato. **OBJETO:** locação de imóvel destinado ao funcionamento da Secretaria Municipal de Agricultura, Produção e Meio Ambiente. **FAVORECIDO:** **KATIA TEIXEIRA DE ALMEIDA.** **VALOR:** - mensal - R\$ 1.190,00 (um mil, cento e noventa

reais), perfazendo o valor total de Contrato R\$ 14.280,00 (quatorze mil, duzentos e oitenta reais). **VIGÊNCIA:** 5/1/2016, à 31/12/2016. **PERÍODO DE DURAÇÃO:** 12 (doze) meses. **FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** art. 24, inc. X da Lei nº 8.666/93, atualizada pela Lei nº 9.648/98. João Lisboa Maranhão, 5 de janeiro de 2016. **JHONATA DA CONCEIÇÃO SILVA** - Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão.

AVISO DE TERMO DE RATIFICAÇÃO. PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 016/2016. O Secretário de Saúde da cidade de João Lisboa Maranhão vem no uso de suas atribuições legais, e de acordo com o que determina o artigo 26 da Lei Federal nº 8.666/93, com suas alterações posteriores e atualizadas pela Lei nº 9.648/98 e considerando o que consta do presente Processo Administrativo de Dispensa de Licitação nº 016/2016, Ratifica a declaração de Dispensa de Licitação locação de imóvel para funcionamento do Hospital Municipal de João Lisboa - MA, de propriedade da Sra. **FRANCILENE LEITÃO DA CRUZ**, CPF nº 735.122.573-72 e RG nº 000033270794-6 SESP-MA, residente na Rua Açailândia nº 07 - Vila Emanuela, Itinga - MA, Valor do contrato R\$ 284.394,00 (duzentos e oitenta e quatro mil, trezentos e noventa e quatro reais), **VIGÊNCIA:** 25/2/2016, à 31/12/2016, durante o período de 11 (onze) meses, determinando que se proceda à publicação do devido extrato nos placares da Prefeitura. João Lisboa - MA, 24 de fevereiro de 2016. **CLEONALDO PEREIRA DINIZ**-Secretário Municipal de Saúde.

AVISO DE EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 016/2016. O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão, em cumprimento a ratificação procedida pela Secretária de Saúde do Município de João Lisboa, pela emissão da Declaração de Dispensa, faz publicar o presente extrato. **OBJETO:** locação de imóvel para funcionamento do Hospital Municipal de João Lisboa-MA. **FAVORECIDO(a): FRANCILENE LEITÃO DA CRUZ.** **VALOR:** mensal-R\$ 25.854,00 (vinte e cinco mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais), perfazendo o valor total de Contrato R\$ 284.394,00 (duzentos e oitenta e quatro mil, trezentos e noventa e quatro reais). **PERÍODO DE DURAÇÃO:** 11 (onze) meses. **VIGÊNCIA:** 25/2/2016, à 31/12/2016. **FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** art. 24, inc. X da Lei nº 8.666/93, atualizada pela Lei nº 9.648/98. João Lisboa Maranhão, 25 de fevereiro de 2016. **JHONATA DA CONCEIÇÃO SILVA** - Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão.

AVISO DE TERMO DE RATIFICAÇÃO. PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 017/2016. A Secretária de Desenvolvimento Social da cidade de João Lisboa Maranhão/CNPJ nº 07.000.300/0001-10 vem, no uso de suas atribuições legais, e de acordo com o que determina o artigo 26 da Lei Federal nº 8.666/93, com suas alterações posteriores e atualizadas pela Lei nº 9.648/98 e considerando o que consta do presente Processo Administrativo de Dispensa de Licitação nº 017/2016, Ratifica a declaração de Dispensa de Licitação para locação de imóvel para funcionamento da casa de passagem para suprir necessidade da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social do Município de João Lisboa- MA, de propriedade da Sra. **BEATRIZ DA SILVA CARDOSO**, CPF nº 047.020.593-86, Endereço - Rua Raimundo Aristides nº 5, Centro, João Lisboa-MA, CEP: nº 65922-000, R\$ 14.872,00 (quatorze mil, oitocentos e setenta e dois reais). **VIGÊNCIA:** 4/2/2016, à 31/12/2016, durante o período de 11 (onze) meses, determinando que se proceda a publicação do devido extrato nos placares da Prefeitura. João Lisboa-MA, 29 de janeiro de 2016. **EDNA MARIA OLIVEIRA BRITO SOARES**-Secretária Municipal de Desenvolvimento Social.

AVISO DE EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 017/2016. O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de João Lisboa Maranhão, em cumprimento a ratificação procedida pela Secretária de Desenvolvimento Social do Município de João Lisboa, pela emissão da Declaração de Dispensa, faz publicar o pre-